

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đông Sơn II (giai đoạn 1).

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh;
- UBND phường Bim Sơn;
- Công ty cổ phần công nghệ mới NHQ.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 809/TTr-SNNMT ngày 29/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đề nghị chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đông Sơn II (giai đoạn 1). Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đông Sơn II (giai đoạn 1) tại phường Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung chính sau:

- Diện tích rừng chuyển sang mục đích thực hiện Dự án là 4,5686 ha, trong đó:
 - + Theo mục đích sử dụng: Rừng sản xuất là 4,5686 ha.
 - + Theo nguồn gốc hình thành rừng: Rừng trồng.
 - + Vị trí, địa điểm: Thuộc địa giới hành chính phường Bim Sơn.
- Đơn vị nộp tiền trồng rừng thay thế: Công ty cổ phần công nghệ mới NHQ.
- Diện tích phải nộp tiền trồng rừng thay thế: 4,5686 ha.
- Đơn giá trồng rừng thay thế: 230.150.000 đồng/ha.
- Tổng số tiền phải nộp (làm tròn): 1.051.464.000 đồng (Viết bằng chữ: Một tỷ, không trăm năm mươi một triệu, bốn trăm sáu mươi tư nghìn đồng)

- Thời gian thực hiện nộp tiền: Trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày ký ban hành văn bản này.

2. Công ty cổ phần công nghệ mới NHQ (chủ đầu tư):

- Có trách nhiệm nộp đủ số tiền trồng rừng thay thế về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh Thanh Hóa theo nội dung Văn bản chấp thuận của Chủ tịch UBND tỉnh và theo các quy định của pháp luật hiện hành.

- Trong trường hợp bố trí thực hiện trồng rừng thay thế tại địa phương khác mà số tiền phải nộp theo đơn giá của tỉnh nơi tiếp nhận cao hơn số tiền đã nộp, chủ đầu tư phải nộp bổ sung số tiền chênh lệch sau khi có thông báo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

- Sau khi hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế, chủ đầu tư phải thực hiện trình tự đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án theo quy định tại khoản 24, Điều 1, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, sự phù hợp với quy định của pháp luật của nội dung tham mưu chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế, đảm bảo không làm thất thoát ngân sách nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các sở, ngành, đơn vị có liên quan hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư dự án chấp hành nộp đủ số tiền về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh.

- Hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện trình tự, thủ tục để trình cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định.

4. Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh: Thực hiện tiếp nhận, quản lý số tiền do chủ đầu tư dự án nộp theo quy định của pháp luật và nội dung được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận; trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ số tiền, thông báo bằng văn bản cho chủ đầu tư về việc hoàn thành nghĩa vụ trồng rừng thay thế.

5. Giao UBND phường Bim Sơn: Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chỉ đạo, tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, lâm nghiệp, đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định khác liên quan; đảm bảo việc chủ đầu tư chấp hành đầy đủ, nghiêm túc các quy định liên quan về chuyển mục đích sử

dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và nộp tiền trồng rừng thay thế theo quy định. Không thực hiện các thủ tục giao đất, cho thuê đất khi chưa hoàn thành việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính;
- Lưu: VT, NN, CN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường