

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Xí nghiệp giao thông xây dựng Cẩm Thủy tại xã
Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy; giao cho UBND xã Cẩm Châu quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 486/TTr-STNMT ngày 13/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.296 m² đất của Xí nghiệp giao thông xây dựng Cẩm Thủy tại xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy giao cho UBND xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy quản lý.

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 801/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 15/11/2018.

- *Lý do thu hồi:* Người sử dụng đất tự nguyện trả đất, theo quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65, Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị liên quan bàn giao đất tại thực địa cho UBND xã Cẩm Châu quản lý; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Cẩm Thủy: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc quản lý đất đai, sử dụng đất theo quy định của pháp luật; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà đất số phát hành 087030 ngày 29/6/2005; xác định giá trị tài sản gắn liền với đất, xử lý theo quy định của pháp luật; chỉ đạo UBND xã Cẩm Châu lập phương án sử dụng đất, đưa diện tích đất được giao vào sử dụng theo đúng quy định của pháp luật

3. UBND xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy: Tiếp nhận diện tích đất được giao; căn cứ quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất được duyệt, lập phương án sử dụng đất, đưa diện tích đất được giao vào sử dụng, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật.

4. Xí nghiệp giao thông xây dựng Cẩm Thủy có trách nhiệm giao nộp bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà đất số phát hành 087030 ngày 29/6/2005 cho UBND huyện Cẩm Thủy; phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy quản lý theo quy định của pháp luật.

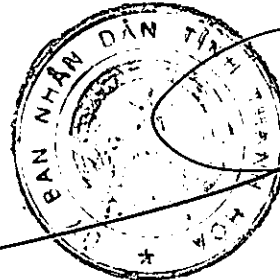
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; UBND huyện Cẩm Thủy; UBND xã Cẩm Châu; Giám đốc Xí nghiệp giao thông xây dựng Cẩm Thủy và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC136.5.19)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *dan*



Nguyễn Đức Quyền