

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v giao xem xét, giải quyết về đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Khu dân cư thuộc dự án Khu đô thị mới Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần Kiến trúc SPT.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 4499/SXD-QLN ngày 20/6/2024 của Sở Xây dựng về việc báo cáo tham mưu giải quyết về đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Khu dân cư thuộc dự án Khu đô thị mới Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa; đề nghị của Công ty cổ phần Kiến trúc SPT tại Công văn số 39/CV-SPT ngày 23/5/2024 (có gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất với đề xuất của Sở Xây dựng, có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các đơn vị liên quan, nghiên cứu, tham mưu, giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Kiến trúc SPT về điều chỉnh thời gian thực hiện dự án nêu trên đảm bảo tuân thủ quy định của Luật Đất đai năm 2013, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định pháp luật hiện hành; đề xuất, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/7/2024.

2. Giao UBND thành phố Thanh Hóa tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn theo chức năng, nhiệm vụ đã được UBND tỉnh phân công, phân cấp và giao nhiệm vụ tại Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 về ban hành quy định về quản lý trật tự xây dựng, phân cấp quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng đối với các công trình trên địa bàn và Chỉ thị số 12/CT-UBND ngày 04/6/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh để theo dõi, kiểm tra việc đầu tư, xây dựng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các Sở: TC, XD, KHĐT;
- Chánh VP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTTC, CN.

(SDD_M147)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu