

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

V/v điều chỉnh, cải tạo dự án
Nhà ở kết hợp dịch vụ spa và
Khách sạn Long Anh tại
phường Điện Biên, thành phố
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Công ty TNHH Thương mại Long Anh.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 34/CV-LA ngày 03/7/2021 của Công ty TNHH Thương mại Long Anh về việc đề nghị điều chỉnh, cải tạo công trình Nhà ở kết hợp dịch vụ spa và Khách sạn Long Anh tại phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở báo cáo, đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 5469/SXD-HĐXD ngày 03/8/2021 (kèm theo Biên bản hội nghị liên ngành ngày 22/7/2021), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất với đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 5469/SXD-HĐXD nêu trên; đồng ý chủ trương cho phép Công ty TNHH Thương mại Long Anh điều chỉnh, cải tạo dự án Nhà ở kết hợp dịch vụ spa và Khách sạn Long Anh với các nội dung: Cải tạo thêm tầng tum để bố trí không gian bao che thang máy, thang bộ, phòng kỹ thuật; điều chỉnh công năng, mở rộng thêm diện tích sàn tại một số tầng về phía đường Cao Thắng (chi tiết theo Công văn số 5469/SXD-HĐXD nêu trên của Sở Xây dựng).

2. Yêu cầu Công ty TNHH Thương mại Long Anh hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh dự án đảm bảo theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra Công ty TNHH Thương mại Long Anh thực hiện quy trình, thủ tục về đầu tư xây dựng, đảm bảo tuân thủ tiêu chuẩn, quy chuẩn và các quy định của pháp luật có liên quan.

4. Yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, nhất là giai đoạn sau khi cấp giấy phép xây dựng và bắt đầu thực hiện xây dựng để tránh việc vi phạm như đã xảy ra./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M1d520)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm