

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3722/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 29 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Hiệu chỉnh tọa độ mốc giới các mốc H,I,O,P,Z
thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư
Nhà hát nhân dân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH UBND TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2017 và Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Nhà hát nhân dân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Công ty TNHH Đầu tư Quảng Long Thanh Hóa tại Tờ trình số 55/2017/TTr-QLTH ngày 06 tháng 9 năm 2017; của Sở Xây dựng tại văn bản số 5191/SXD-PTĐT ngày 21 tháng 9 năm 2017 về việc hiệu chỉnh tọa độ mốc giới các mốc H,I,O,P,Z thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Nhà hát nhân dân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hiệu chỉnh tọa độ mốc giới các mốc H,I,O,P,Z thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Nhà hát nhân dân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, như sau:

1. Lý do hiệu chỉnh.

Do tọa độ các mốc giới thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Nhà hát nhân dân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa

được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Thanh Hóa cấp trước đây có sai khác với các mốc giới được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa, tại các mốc giới H, I, O, P, Z, với sai số từ 4cm đến 80cm. Vì vậy, để đảm bảo các tọa độ mốc giới được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa cấp, Công ty TNHH Đầu tư Quảng Long - Thanh Hóa đề nghị được vi chỉnh tọa độ mốc giới tại các điểm H, I, O, P, Z thuộc mặt bằng quy hoạch nêu trên.

2. Nội dung hiệu chỉnh.

- Vi chỉnh tọa độ mốc giới tại các điểm H, I, O, P, Z, cụ thể như sau:

TT	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ CŨ		TỌA ĐỘ MỚI	
		TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	H	581547.980	2190385.740	581547.483	2190385.781
2	I	581546.580	2190368.550	581546.401	2190368.581
3	O	581530.110	2190363.140	581530.097	2190362.890
4	P	581513.050	2190363.550	581513.050	2190363.545
5	Z	581440.460	2190356.110	581440.413	2190356.114

3. Các nội dung khác không điều chỉnh giữ nguyên theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Nhà hát nhân dân, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 22/02/2017, Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 28/4/2017.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Công ty TNHH Đầu tư Quảng Long Thanh Hóa có trách nhiệm hoàn chỉnh hồ sơ theo nội dung trên; gửi Sở Xây dựng kiểm tra, đóng dấu, lưu trữ theo quy định, làm cơ sở quản lý và thực hiện.

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND thành phố Thanh Hóa theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, quản lý thực hiện theo quy định; xác định các vấn đề đất đai, tài chính và điều chỉnh lại các nội dung khác theo các quy định hiện hành của pháp luật trước khi đầu tư.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

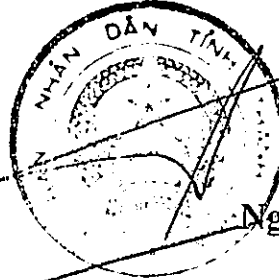
Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Công ty TNHH Đầu tư Quảng Long Thanh Hóa và Thủ trưởng các ngành, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

H29.(2017)hiệu chỉnh moc KDC Nha hat Nhan dan.doc

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Tuấn