

Số: 916 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 30 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Mở rộng Chùa Trào Âm, xã Hoằng Lưu tại xã Hoằng Lưu, huyện Hoằng Hóa.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 06 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ về một số nhiệm vụ trọng tâm cải cách thủ tục hành chính trong hình thành và thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất để cải thiện môi trường kinh doanh;

Căn cứ Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015;

Xét đề nghị của Chùa Trào Âm tại Tờ trình số 01/TTr-UBND ngày 20/02/2017;

Sau khi xem xét báo cáo và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 858/SKHĐT-TĐ ngày 10/3/2017, kèm theo hồ sơ có liên quan,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án dự án Mở rộng Chùa Trào Âm, xã Hoằng Lưu tại xã Hoằng Lưu, huyện Hoằng Hóa, với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Chùa Trào Âm xã Hoằng Lưu.
2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.
3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng để giữ gìn giá trị lịch sử văn hóa truyền thống tốt đẹp của Đạo Phật với phương châm “Đạo pháp-Dân tộc-Chủ nghĩa xã hội”, góp phần giáo dục các thế hệ trẻ về văn hóa truyền thống, tình yêu quê hương đất nước, trách nhiệm với cộng đồng và xã hội.
4. Địa điểm xây dựng: Giáp khuôn viên Chùa Trào Âm, xã Hoằng Lưu, huyện Hoằng Hóa.
5. Quy mô dự án: Xây dựng các công trình của Chùa.
6. Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 4.800m².
7. Vị trí khu đất được xác định tại các thửa số 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 260 và 261, tờ bản đồ số 28, bản đồ địa chính xã Hoằng Lưu, tỷ lệ 1/1.000, đo vẽ năm 2015.

8. Các yêu cầu về môi trường: Chùa Trào Âm phải hoàn thiện thủ tục về bảo vệ môi trường theo quy định trước khi triển khai thực hiện dự án.

9. Tổng mức đầu tư: Khoảng 20 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn xã hội hóa và vốn huy động hợp pháp khác.

11. Tiến độ thực hiện dự án: 2017-2020.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Chùa Trào Âm trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chùa Trào Âm có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và các hồ sơ khác có liên quan; trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và thực hiện các quy định khác theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hoằng Hóa, phối hợp với các đơn vị liên quan cập nhật chức năng khu đất nêu trên từ đất trồng cây hàng năm sang đất tôn giáo, tín ngưỡng trong quá trình lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Hoằng Hóa đến năm 2020 và đưa dự án trên vào kế hoạch sử dụng đất huyện Hoằng Hóa năm 2017, trình phê duyệt theo quy định.

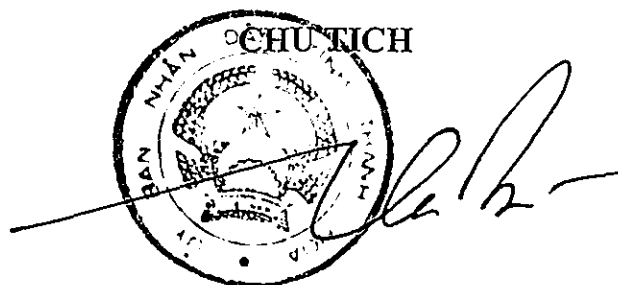
3. Các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Ban Tôn giáo, Ban trị sự giáo hội phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa, UBND huyện Hoằng Hóa và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án nêu trên theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ký để Chủ đầu tư hoàn thiện thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và các hồ sơ khác có liên quan theo quy định của pháp luật. Quá thời hạn trên Quyết định này không còn hiệu lực, Chùa Trào Âm không được hoàn trả các khoản kinh phí đã chi phí liên quan đến dự án.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Ban Tôn giáo, Ban trị sự giáo hội phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa, Chủ tịch UBND xã Hoằng Lưu, Chùa Trào Âm và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Các đơn vị có liên quan;
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ84)



Nguyễn Đình Xứng