

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất căn nhà thông minh, nội, ngoại thất, các sản phẩm từ gỗ tận thu, sản xuất viên nén làm chất đốt tại xã Mậu Lâm, tỉnh Thanh Hóa của Công ty TNHH Venart Wood.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Quỹ bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh;
- UBND xã Mậu Lâm;
- Công ty TNHH Venart Wood.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 880/TTr-SNNMT ngày 09/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đề nghị chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất căn nhà thông minh, nội, ngoại thất, các sản phẩm từ gỗ tận thu, sản xuất viên nén làm chất đốt tại xã Mậu Lâm, tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất căn nhà thông minh, nội, ngoại thất, các sản phẩm từ gỗ tận thu, sản xuất viên nén làm chất đốt tại xã Mậu Lâm, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung chính như sau:

- Đơn vị nộp tiền trồng rừng thay thế: Công ty TNHH Venart Wood.
- Diện tích phải nộp tiền trồng rừng thay thế: 3,8436 ha, trong đó:
 - + Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác: 1,3870 ha (trong đó diện tích rừng trồng là rừng sản xuất 1,3870 ha).
 - + Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất lâm nghiệp sau khai thác trắng rừng trồng hoặc chuyển mục đích sử dụng đất có rừng trồng chưa đủ tiêu chí thành rừng: 2,4566 ha.
- Đơn giá trồng rừng thay thế: 230.150.000 đồng/ha.
- Tổng số tiền phải nộp (làm tròn): 884.605.000 đồng (Viết bằng chữ:

Tám trăm tám mươi tư triệu, sáu trăm linh năm nghìn đồng).

- Thời gian thực hiện nộp tiền: Trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày Chủ tịch UBND tỉnh ký ban hành văn bản này.

2. Công ty TNHH Venart Wood:

- Có trách nhiệm nộp đủ số tiền trồng rừng thay thế về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh Thanh Hóa theo nội dung Văn bản chấp thuận của Chủ tịch UBND tỉnh và theo các quy định của pháp luật hiện hành.

- Trong trường hợp bố trí thực hiện trồng rừng thay thế tại địa phương khác mà số tiền phải nộp theo đơn giá của tỉnh nơi tiếp nhận cao hơn số tiền đã nộp, Công ty TNHH Venart Wood phải nộp bổ sung số tiền chênh lệch sau khi có thông báo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

- Sau khi hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế, Công ty TNHH Venart Wood phải thực hiện trình tự đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án theo quy định tại khoản 24, Điều 1, Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ, được sửa đổi bởi Điều 20, Nghị định 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, sự phù hợp với quy định của pháp luật của nội dung tham mưu chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế, đảm bảo không làm thất thoát ngân sách nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các sở, ngành, đơn vị có liên quan hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư dự án chấp hành nộp đủ số tiền về Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh.

- Hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện trình tự, thủ tục để trình cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định.

4. Ban quản lý Quỹ Bảo vệ, phát triển rừng, môi trường và Phòng, chống thiên tai tỉnh: Thực hiện tiếp nhận, quản lý số tiền do chủ đầu tư dự án nộp theo quy định của pháp luật và nội dung được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận; trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ số tiền, thông báo bằng văn bản cho chủ đầu tư về việc hoàn thành nghĩa vụ trồng rừng thay thế.

5. Giao UBND xã Mậu Lâm: Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chỉ đạo, tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, lâm nghiệp, đầu tư, xây dựng,

bảo vệ môi trường và các quy định khác; đảm bảo việc Công ty TNHH Venart Wood chấp hành đầy đủ, nghiêm túc các quy định có liên quan. Không thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất khi Công ty chưa hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính;
- Lưu: VT, NN, CN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường