

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 515 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 04 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước
thu hồi đất thực hiện Dự án không gian du lịch ven biển phía Đông
đường Hồ Xuân Hương, thị xã Sầm Sơn**

CHỦ TỊCH UBND TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 829/2015/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 830/2015/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hoá ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 175/TTr-STNMT ngày 04 tháng 02 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư số 237/PA-BTGPMB ngày 04/02/2016 của Hội đồng bồi thường, GPMB thị xã Sầm Sơn để thực hiện dự án: Không gian du lịch ven biển phía Đông đường Hồ Xuân Hương, thị xã Sầm Sơn, cụ thể như sau:

1. Tổ chức sử dụng đất trong khu vực thu hồi đất: UBND thị xã Sầm Sơn.
2. Tổng diện tích đất thực hiện dự án: 6.406,5 m².
3. Tổng dự toán kinh phí: 26.945.340.000 đồng.

Trong đó:

- Kinh phí bồi thường về tài sản, vật kiến trúc, cây trồng, vật nuôi: 26.132.281.000 đồng;

- Kinh phí bồi thường tiền thuê đất trả trước còn lại: 53.021.000 đồng;

- Kinh phí thuê tư vấn khảo sát, kiểm tra thiết kế: 180.000.000 đồng;

- Kinh phí tổ chức thực hiện: 527.306.000 đồng;

- Kinh phí dự phòng cho công tác tổ chức thực hiện: 52.732.000 đồng.

4. Nguồn kinh phí thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Ngân sách tỉnh.

5. Đơn vị thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: UBND thị xã Sầm Sơn.

6. Giao UBND thị xã Sầm Sơn lập dự toán chi phí phá dỡ công trình và vận chuyển vật liệu phế thải trình duyệt theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các đơn vị có trách nhiệm:

1. UBND thị xã Sầm Sơn tổ chức triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

2. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa, UBND thị xã Sầm Sơn theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND thị xã Sầm Sơn thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài Chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa, Chủ tịch UBND thị xã Sầm Sơn; Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / Đã ký

Nơi nhận:

- Như Điều 3, Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
 - Lưu: VT, KTTC.
- GPMB 16-005

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Tuấn