

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-HCC
V/v đẩy mạnh thực hiện chiến dịch làm
giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu quốc gia
về đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Thanh Hóa, ngày tháng 01 năm 2026

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Công an tỉnh;
- VNPT Thanh Hóa;
- UBND các xã, phường.

Ngày 25/12/2025, UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 23067/UBND-HCC về việc tiếp tục hoàn thành các nhiệm vụ của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. Trong đó, có nội dung giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục hướng dẫn, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị địa phương hoàn thành các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNNMT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an - Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Kế hoạch số 197/KH-UBND ngày 12/9/2025 của UBND tỉnh; đối với số thửa đất đã có trong cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai thuộc nhóm 2, chủ động đề ra các giải pháp để tiến hành thực hiện đảm bảo đầy đủ các điều kiện đưa lên nhóm 1 nhằm phục vụ kết nối, chia sẻ Cơ sở dữ liệu đất đai với các cơ quan, đơn vị tại địa phương để cắt giảm thủ tục hành chính; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh khẩn trương phối hợp với Công an tỉnh tập hợp dữ liệu số thửa đất đã tiến hành thu thập, quét, nhập liệu đủ điều kiện để phối hợp C06 - Bộ Công an đối khớp với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư (*hoàn thành trước ngày 15/01/2026*); phối hợp với VNPT Thanh Hóa kiểm tra, đối soát lại các thông tin các thửa đất đã được cung cấp đủ điều kiện để tiến hành đồng bộ lên Cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất đai.

Tính đến thời điểm hiện tại, toàn tỉnh đã đồng bộ vào CSDL đất đai **1.098.999/1.469.845** thửa đất, đạt tỷ lệ 74,76%. Trong đó, có **631.719** thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận (*gồm có 50.808 thửa đất đã làm sạch, đạt tỷ lệ 8%; 144.974 số thửa đất đã được xác thực chủ, đạt tỷ lệ 23%; 435.937 số thửa đất chưa được làm sạch, đạt tỷ lệ 69%*) và có **467.280** thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận. Hiện còn **294.611** thửa đất ở đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất chưa được thu thập, chỉnh sửa lại do chưa đạt yêu cầu. Trong đó, có **164.926** thửa đất nhập thông tin biểu mẫu 01, phụ lục 3 (*các thông tin trên giấy chứng nhận sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất*), chưa đạt yêu cầu tại 146 xã, phường cần bàn giao lại để hoàn thiện dữ liệu và có **129.685** số Giấy chứng nhận chưa được thu thập để tạo lập cơ sở dữ liệu.

Qua theo dõi (*tính đến ngày 19/01/2026*): ⁽¹⁾ Đối với số thửa đất còn lại cần thu thập, chỉnh sửa, bổ sung (*294.611 thửa đất*) chưa có kết quả cụ thể; ⁽²⁾ Công tác phối hợp của Sở Nông nghiệp và Môi trường với Công an tỉnh trong tập hợp, báo cáo dữ liệu số thửa đất đã tiến hành thu thập, quét, nhập liệu đủ điều kiện để phối hợp với C06 - Bộ Công an đối khớp với CSDL quốc gia về dân cư chưa hoàn thành theo đúng tiến độ; ⁽³⁾ Tỷ lệ đồng bộ vào CSDL đất đai còn thấp chưa đạt yêu cầu theo mục tiêu đề ra, đồng thời số thửa đất chưa được làm sạch tỷ lệ còn cao, chưa có giải pháp thực hiện cụ thể, dẫn đến việc đưa vào khai thác, sử dụng, vận hành để cắt giảm, giải quyết các thủ tục hành chính phục vụ người dân, doanh nghiệp còn khó khăn, chưa thực hiện được.

Để đẩy nhanh tiến độ, triển khai thực hiện đồng bộ, hiệu quả Kế hoạch số 515 và Kế hoạch số 197 trên địa bàn tỉnh trong thời gian tới, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai:

+ Đôn đốc, tập hợp báo cáo kết quả thực hiện từ UBND cấp xã đối với số thửa đất còn lại cần thu thập, cập nhật, bổ sung theo chỉ đạo tại Công văn số 17772/ SNNMT-VPĐKĐĐ ngày 31/12/2025 về tiếp tục hoàn thành các nhiệm vụ của chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh. Có văn bản đánh giá đối với các đơn vị thực hiện chưa nghiêm túc, chưa hiệu quả. Phối hợp với Công an tỉnh trong cung cấp số liệu việc cập nhật đồng bộ lên CSDL đất đai trước 14h hằng ngày, làm căn cứ đánh giá tiến độ thực hiện.

+ Đôn đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai chuyển các file quét GCN/CCCD, file nhập thông tin đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL, kiểm tra, tổng hợp gửi VNPT Thanh Hóa để thực hiện kiểm tra, tạo lập CSDL.

+ Khẩn trương phối hợp với Công an tỉnh tập hợp dữ liệu số thửa đất đã tiến hành thu thập, quét, nhập liệu đủ điều kiện để phối hợp C06 - Bộ Công an đối khớp với CSDL quốc gia về dân cư. Hoàn thành xong **trước ngày 31/01/2026**.

+ Chuyển số thửa đất có thông tin không trùng khớp với CSDL quốc gia về dân cư sau khi đối soát với C06 - Bộ Công an cho UBND các xã, phường để tiến hành thu thập hoặc chỉnh lý bổ sung. Hoàn thành ngay sau khi có kết quả thực hiện việc đối khớp.

+ Chuyển số thửa đất sau khi thu thập, quét, nhập liệu có thông tin chưa chính xác hoặc chưa đủ thông tin để đồng bộ lên CSDL quốc gia về đất đai để các Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai và UBND các xã, phường tiến hành chỉnh lý, bổ sung. Hoàn thành **trước ngày 31/01/2026**.

- Đối với việc phối hợp tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Đề án xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh:

+ Phối hợp với Công an tỉnh tìm đơn vị chuyên môn để hỗ trợ, đồng hành trong công tác lập điều chỉnh Đề án xây dựng CSDL đất đai. Hoàn thành xong trước **ngày 31/01/2026**.

+ Tăng cường chỉ đạo UBND các xã, phường khẩn trương rà soát, đề xuất đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận, xây dựng CSDL đất đai tại địa phương phục vụ điều chỉnh Đề án xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh, báo cáo lại tổng thể khối lượng cần thực hiện để làm căn cứ đưa vào Đề án, hoàn thành xong trước **ngày 10/02/2026**.

+ Căn cứ quy định của pháp luật hiện hành, các văn bản chỉ đạo có liên quan khẩn trương phối hợp với Công an tỉnh rà soát, hoàn chỉnh thực hiện các bước, hồ sơ báo cáo UBND tỉnh phê duyệt Đề án, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền đảm bảo hoàn thành đúng thời gian quy định. Hoàn thành trước **ngày 28/02/2026**.

2. Công an tỉnh

- Phối hợp chặt chẽ với Sở Nông nghiệp và Môi trường cập nhật, đánh giá tiến độ việc thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh, tham gia đối khớp thông tin chủ sử dụng đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với CSDL quốc gia về dân cư tại C06 - Bộ Công an; phối hợp tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Đề án xây dựng CSDL đất đai trên địa bàn tỉnh đảm bảo đúng tiến độ đề ra.

- Chỉ đạo Công an các xã, phường phối hợp với UBND cùng cấp để thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ được giao; chấn chỉnh những đơn vị Công an các xã, phường trong công tác phối hợp, triển khai thực hiện không nghiêm túc, không hiệu quả.

3. Viễn thông Thanh Hóa (VNPT)

- Tích cực hướng dẫn UBND các xã, phường sử dụng phần mềm Hỗ trợ kiểm soát, nhập thông tin; đồng thời hỗ trợ các đơn vị xử lý các vấn đề kỹ thuật, bảo mật trong quá trình sử dụng phần mềm, đảm bảo hạ tầng công nghệ thông tin hoạt động ổn định và hiệu quả.

- Khẩn trương, nhanh chóng phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, đối soát lại thông tin các thửa đất được cung cấp đã đủ điều kiện để tiến hành đồng bộ lên CSDL quốc gia về đất đai. Hoàn thành xong trước **ngày 31/01/2026**.

4. UBND các xã, phường

- Tiếp tục hoàn thành việc thu thập, quét, số hóa đối với các thửa đất còn lại trên địa bàn, nhập theo phần mềm hỗ trợ kiểm soát nhập thông tin của VNPT Thanh Hóa, bàn giao kết quả việc thực hiện về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai theo đúng thời gian quy định **trước 14h hằng ngày**.

- Khẩn trương thực hiện việc cập nhật, chỉnh sửa số thửa đất chưa đạt yêu cầu, bàn giao về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để kiểm tra, thực hiện việc tạo lập CSDL đất đai.

- Chủ tịch UBND các xã, phường - Trưởng Ban chỉ đạo chiến dịch làm giàu, làm sạch CSDL quốc gia về đất đai cấp xã tích cực huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị tham gia đẩy mạnh thực hiện chiến dịch, hoàn thành các nhiệm vụ **trước ngày 31/01/2026**.

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền bằng nhiều hình thức khác nhau; vận động để Nhân dân ủng hộ, tự nguyện cung cấp thông tin liên quan đến giấy chứng nhận, CCCD/CC của chủ sở hữu đất ở/nhà ở để các Tổ công tác và các lực lượng tham gia thu nhập thông tin cập nhật, điều chỉnh, bổ sung.

- Chủ động huy động thêm các trang thiết bị (*nếu có*) để tổ chức triển khai thực hiện.

Đây là nhiệm vụ trọng tâm, quan trọng về triển khai thực hiện Đề án 06, do đó yêu cầu lãnh đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND các xã, phường tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Thành viên Ban Chỉ đạo, Tổ công tác¹;
- Sở NN&MT (gửi VP ĐKĐĐ, các CN VPĐK);
- Lưu: VT, HCC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường

¹ Theo Quyết định số 3038/QĐ-UBND ngày 11/9/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh.