

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v gia hạn thời gian thực hiện dự án khu thương mại và dân cư lô A-TM3, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Công ty TNHH BNB Hà Nội.

Công ty TNHH BNB Hà Nội có Công văn số 35/BNB-ĐT ngày 10/4/2025 về việc xin gia hạn thời gian hoàn thành dự án: Khu thương mại và dân cư lô A-TM3, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3324/STC-TĐ ngày 09/5/2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa chủ động rà soát lại các nội dung hợp đồng đã ký kết với nhà đầu tư, xác định các nhiệm vụ còn lại chưa thực hiện, đánh giá cụ thể các nguyên nhân khách quan, chủ quan và các trường hợp điều chỉnh hợp đồng theo quy định tại khoản 3 Điều 3 Hợp đồng dự án; đồng thời, chủ động xác định thời gian hoàn thành các hạng mục công trình còn lại của dự án để đàm phán, điều chỉnh hợp đồng với nhà đầu tư (điều chỉnh thời gian thực hiện theo quy định của hợp đồng ký kết) để làm cơ sở triển khai thực hiện (không yêu cầu báo cáo cấp có thẩm quyền). Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa tự chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về quyết định của mình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
 - UBND thành phố Thanh Hóa;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H107(2025).gia han A TM3

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu