

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giữ lại tiếp tục sử dụng cơ sở nhà, đất của các cơ quan,
tổ chức, đơn vị thuộc thành phố Thanh Hóa quản lý

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;

Theo Công văn số 16445/UBND-KTTC ngày 01/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc TP Thanh Hóa quản lý;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2373/TTr-STC ngày 07/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giữ lại tiếp tục sử dụng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc thành phố Thanh Hóa quản lý (chi tiết cơ sở nhà, đất tại phụ lục đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND thành phố Thanh Hóa, các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về thông tin, số liệu cơ sở nhà, đất trình phê duyệt xử lý tại Điều 1 Quyết định này.

2. UBND thành phố Thanh Hóa có trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng nhà, đất thực hiện rà soát, đánh giá lại hiện trạng tài sản; phối hợp với các cơ quan chức năng tại địa phương hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định; bố trí, sử dụng nhà, đất đúng mục đích, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, phù hợp tiêu chuẩn, định mức do cơ quan, người có thẩm quyền ban hành theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng nhà, đất tại Điều 1; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi

Phụ lục
CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT GIỮ LẠI TIẾP TỤC SỬ DỤNG CỦA CÁC CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ
THUỘC THÀNH PHỐ THANH HÓA QUẢN LÝ

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Đơn vị	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m2)			Địa chỉ nhà, đất	Hiện trạng sử dụng nhà, đất	Hình thức xử lý	Hiện trạng quy hoạch	
			Đất	Diện tích xây dựng	DT sàn XD nhà				QH sử dụng đất	QH xây dựng
	Tổng cộng	8	5.061	1.839	4.654					
	Hội Người mù									
1	Cơ sở 1	1	80	80	400	36 Hàng Than, phường Lam Sơn	Đang sử dụng làm đất y tế	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất trụ sở (DSC)	QH chung và QH phân khu: Đất dân cư hiện trạng
2	Cơ sở 2	1	300	300	1.000	52 Trần Nhật Duật, phường Nam Ngạn	Đang sử dụng làm đất y tế	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất y tế	QH chung: Đất dân cư hiện trạng. QH phân khu: đất cơ quan,
3	Hội Đông y	1	100	100	500	198 Trường Thi, phường Trường Thi	Đang sử dụng làm đất y tế	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất y tế	QH chung và QH phân khu: Đất công trình hỗn hợp
	UBND phường Đông Vệ									
4	Trường Mầm non Đông Vệ	1	1.726	554	930	01 Nguyễn Sơn	Dư thừa do xây dựng cơ sở mới	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất giáo dục	Quy hoạch phân khu 12 (KĐT Đông Vệ, Quảng Thắng): Đất cây xanh; Quy hoạch chung: Đất đơn vị ở.
5	Trường Mầm non 27/2	1	1.000	425	1.244	77 Hải thượng lãn ông	Dư thừa do xây dựng cơ sở mới	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất giáo dục	Quy hoạch phân khu Nam thành phố: Đất ở hiện trạng; Quy hoạch chung: Đất đơn vị ở.

STT	Đơn vị	Số cơ sở nhà, đất	Diện tích (m2)			Địa chỉ nhà, đất	Hiện trạng sử dụng nhà, đất	Hình thức xử lý	Hiện trạng quy hoạch	
			Đất	Diện tích xây dựng	DT sàn XD nhà				QH sử dụng đất	QH xây dựng
6	Nhà văn hóa thuộc TDP Quang Trung 2 (thuộc MBQH 2125 giai đoạn 2)	1	1.291	180	360	MBQH 2125 GĐ 2	Xây dựng theo quy hoạch của MBQH 2125 nhưng không có nhu cầu sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất văn hoá	Quy hoạch chi tiết 1/500 MB 2125 là đất nhà văn hóa, phù hợp quy hoạch; không sử dụng.
	UBND phường Đông Lĩnh									
7	Nhà văn hóa Thọ Khang (cũ)	1	360	100	100	Thôn Quý	Dư thừa do sáp nhập	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất ở + đất giao thông	Quy hoạch phân khu: Đất ở dân cư hiện trạng và một phần đất giao thông; quy hoạch chung: Đất đơn vị ở.
	UBND phường Lam Sơn									
8	Nhà văn hóa phố 20 (cũ)	1	204	100	120	5/19/28 Ngô Từ	Dư thừa do sáp nhập	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Đất văn hoá	Quy hoạch phân khu: Đất ở dân cư hiện trạng