

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND xã Nga Thắng để thực hiện dự án
Khôi phục lại di tích lịch sử cách mạng Chùa Thượng
tại xã Nga Thắng, huyện Nga Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 851/TTr-STNMT ngày 28/7/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.071,5 m² đất cho UBND xã Nga Thắng để thực hiện dự án Khôi phục lại di tích lịch sử cách mạng Chùa Thượng tại xã Nga Thắng, huyện Nga Sơn.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 380/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06/6/2017.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện quyết định giao đất của UBND tỉnh; chủ trì, phối hợp với UBND huyện Nga Sơn và các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa cho UBND xã Nga Thắng quản lý; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND xã Nga Thắng theo ủy quyền của UBND tỉnh; chỉ

đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Nga Sơn: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc quản lý đất đai, sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường, tổ chức kêu gọi, xã hội hóa thu hút đầu tư của UBND xã Nga Thắng theo đúng quy định của pháp luật.

3. UBND xã Nga Thắng: Tiếp nhận, quản lý diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật. Sử dụng sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, vị trí, mốc giới khu đất đất và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về đất đai, đầu tư xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, xã hội hóa thu hút đầu tư và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường; Kế hoạch và Đầu tư; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Xây dựng; UBND huyện Nga Sơn; UBND xã Nga Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (MC175)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền