

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **262** /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày **08** tháng 01 năm 2016

V/v Quỹ đất mở rộng Dự án  
Liên hợp lọc hoá dầu Nghi Sơn  
tại khu A và khu N.

Kính gửi: Công ty TNHH Lọc hoá dầu Nghi Sơn

UBND tỉnh nhận được Công văn số 1184/2015/NSRP-HTC ngày 31/12/2015 của Công ty TNHH Lọc hóa dầu Nghi Sơn (NSRP) đề xuất việc tái xác nhận Khu đất A và N đã được dành cho việc mở rộng Dự án Liên hợp lọc hoá dầu Nghi Sơn. Sau khi xem xét, UBND tỉnh Thanh Hoá có ý kiến như sau:

Dự án Liên hợp lọc hoá dầu Nghi Sơn là Dự án đầu tư nước ngoài lớn nhất tại Việt Nam với tổng vốn đầu tư hơn 9 tỷ USD. Việc triển khai thi công xây dựng và đưa Dự án đi vào hoạt động sẽ đóng góp rất lớn đến sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Thanh Hoá và của cả khu vực Bắc Trung Bộ. Tỉnh Thanh Hoá cam kết hỗ trợ mạnh mẽ và tạo điều kiện để việc triển khai thực hiện dự án được thuận lợi đáp ứng yêu cầu tiến độ đã đặt ra.

Tại Công văn số 4408/UBND-TH ngày 31/8/2009 của UBND tỉnh Thanh Hoá đã khẳng định tỉnh Thanh Hoá sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho NSRP có quỹ đất mở rộng dự án trong tương lai, khu A và khu N sẽ thu hồi khi có yêu cầu triển khai giai đoạn 2 của Dự án và sẽ không giao diện tích đất khu A và khu N cho nhà đầu tư nào khác trong thời gian NSRP xây dựng nhà máy giai đoạn 1.

Theo đề xuất của NSRP, một lần nữa UBND tỉnh Thanh Hoá tái khẳng định việc dành quỹ đất tại khu A và khu N để giao cho NSRP thực hiện việc mở rộng giai đoạn 2 của Dự án. Khi NSRP có nhu cầu sử dụng đất để mở rộng giai đoạn 2 của Dự án, UBND tỉnh Thanh Hoá sẽ chỉ đạo các Sở, Ban, ngành liên quan tiến hành các bước thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để bàn giao cho NSRP.

Về vấn đề hiện nay một phần diện tích đất trong khu A và khu N đã cho một số Nhà đầu tư thuê để thực hiện dự án, UBND tỉnh Thanh Hoá khẳng định phần diện tích đất trên chỉ được quyền sử dụng trong một thời hạn ngắn, tối đa không quá tháng 12 năm 2018 và chỉ được sử dụng để làm bãi tập kết thiết bị, lán trại nhà thầu phục vụ thi công giai đoạn 1 của Dự án Lọc hóa dầu Nghi Sơn. Trong quá trình sử dụng đất, khi NSRP có nhu cầu đất thực hiện mở rộng giai đoạn 2, các Nhà đầu tư thuê đất nêu trên sẽ thực hiện theo cam kết tự phá dỡ

công trình, hoàn trả mặt bằng sạch và bàn giao lại đất cho nhà nước để phục vụ cho giai đoạn 2 của Dự án Lọc hóa dầu Nghi Sơn.

Trên đây là ý kiến của UBND tỉnh Thanh Hoá đối với đề xuất của NSRP liên quan đến việc dành quỹ đất tại khu A và khu N cho việc mở rộng giai đoạn 2 của Dự án Liên hợp lọc hoá dầu Nghi Sơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- Các sở: KH&ĐT, XD, CT, TN&MT, GTVT;
- Lưu: VT, THKH.  
(KhuA&N.SonHa)

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đình Xứng**