

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6130 /UBND-KTTC Thanh Hoá, ngày 15 tháng 6 năm 2016
V/v Chấp thuận chủ trương nâng cấp cửa
hàng xăng dầu Lam Sơn tại thị trấn Lam Sơn,
huyện Thọ Xuân.

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- Cảnh sát PCCC tỉnh Thanh Hoá;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- Công ty CP Thương mại Thọ Xuân.

Căn cứ Quyết định số 2201/QĐ-UBND ngày 15/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt “Quy hoạch Phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu và khí dầu mỏ hoá lỏng tỉnh Thanh Hoá đến năm 2020, định hướng đến năm 2025”.

Xét đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 1316/SCT-QLTM ngày 01/6/2016 (Kèm theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1193/STNMT-QLĐĐ ngày 29/3/2016, Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1207/SGTVT-QLGT ngày 30/3/2016, UBND huyện Thọ Xuân tại Công văn số 435/UBND-KTHT ngày 30/3/2016).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương nâng cấp cửa hàng xăng dầu Lam Sơn tại thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân đạt tiêu chí cửa hàng xăng dầu loại IV cho Công ty Cổ phần Thương mại Thọ Xuân với các nội dung chủ yếu sau:

- Tên dự án: Cửa hàng xăng dầu Lam Sơn.
- Mục tiêu nâng cấp: Đảm bảo công tác phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường, nâng cao hiệu quả kinh doanh xăng dầu và khí dầu mỏ hoá lỏng của doanh nghiệp.
- Quy mô dự án: Cửa hàng xăng dầu loại IV kết hợp kinh doanh khí dầu mỏ hoá lỏng (LPG).
- Địa điểm xây dựng: Thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân.
- Diện tích sử dụng đất: 503 m², chiều rộng mặt tiền 25 m, nằm trong tổng diện tích khu đất 2.131 m² được xác định tại thửa số 28, tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính xã Thọ Xương (nay thuộc thị trấn Lam Sơn). Nguồn gốc khu đất: là đất thương mại dịch vụ của Công ty Cổ phần Thương mại Thọ Xuân đã được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê tại Quyết định số 3235/QĐ-UBND ngày 03/12/20012 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V

009469, số vào sổ cấp GCN: 00739, ngày 03/12/2001, thời hạn thuê đất đến ngày 01/7/2031.

Ranh giới khu đất:

- + Phía Đông giáp đường đi sông nông giang;
- + Phía Tây giáp đất thương mại dịch vụ;
- + Phía Nam giáp đất thương mại dịch vụ;
- + Phía Bắc giáp Tỉnh lộ 506 (cũ).

2. Giao UBND huyện Thọ Xuân cập nhật vị trí, diện tích khu đất nêu trên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Thọ Xuân, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

3. Chấp thuận vị trí đầu nối từ cửa hàng xăng dầu ra Tỉnh lộ 506 (cũ). Giao Sở Giao thông vận tải hướng dẫn doanh nghiệp về thủ tục đầu nối theo quy định.

4. Trong thời hạn 180 (Một trăm tám mươi) ngày kể từ ngày ban hành Văn bản này, Công ty Cổ phần Thương mại Thọ Xuân phải hoàn thành việc lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng (nếu có); hồ sơ đầu tư xây dựng; hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền để được chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất. Quá thời hạn nêu trên, Văn bản này không còn giá trị pháp lý. Đồng thời chấp hành nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư xây dựng, phòng chống cháy nổ, môi trường, đo lường, chất lượng và hoạt động kinh doanh xăng dầu.

5. Các Sở: Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải; Cảnh sát PCCC tỉnh Thanh Hoá; UBND huyện Thọ Xuân và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc đầu tư nâng cấp cửa hàng xăng dầu Lam Sơn tại thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân của Công ty Cổ phần Thương mại Thọ Xuân theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Thị Thìn;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Phó Chánh VP Trần Huy Chân;
- Lưu: VT, KTTC.Phg.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Thị Thìn