

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v thực hiện xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp khi sắp xếp đơn vị hành chính, kết thúc hoạt động của đơn vị hành chính cấp huyện.

Kính gửi:

- Chi cục Thuế khu vực X;
- Các sở: Tài chính, Nội vụ, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Thường vụ các huyện, thị, thành ủy;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 7633/BTC-QLCS ngày 03/6/2025 của Bộ Tài chính về việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp khi sắp xếp đơn vị hành chính, kết thúc hoạt động của đơn vị hành chính cấp huyện, tổ chức chính quyền địa phương hai cấp (gửi kèm theo).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa, theo chức năng, nhiệm vụ và trách nhiệm được giao, căn cứ quy định của pháp luật, ý kiến của Bộ Tài chính tại công văn nêu trên, trực tiếp chỉ đạo các phòng, đơn vị chức năng, khẩn trương thực hiện các công việc, gồm:

- Xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã chi trả của từng dự án đầu tư thực hiện trước thời điểm chuyển sang hoạt động theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp theo Phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, gửi về Chi cục Thuế khu vực X **trước ngày 20/6/2025**, làm cơ sở thực hiện việc trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp khi có phát sinh yêu cầu của người sử dụng đất đề nghị được khấu trừ kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu và các thông tin trên Bảng kê thanh toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Thực hiện bàn giao toàn bộ hồ sơ liên quan đến việc xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho UBND các xã, phường, cơ quan, đơn vị được giao tiếp nhận trong quá trình thực hiện sắp xếp theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp theo quy định; tuyệt đối không bỏ sót dự án hoặc thiếu, thất lạc hồ sơ và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về kết quả thực hiện; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện ***trước ngày 30/6/2025***; đồng thời, gửi về Chi cục Thuế khu vực X, Sở Tài chính và Sở Nông nghiệp và Môi trường.

2. Đề nghị Ban Thường vụ các huyện ủy, thị ủy, thành ủy tiếp tục quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức thực hiện đầy đủ các nội dung theo chỉ đạo của Bộ Tài chính tại Công văn số 7633/BTC-QLCS ngày 03/6/2025, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 1 công văn này, đảm bảo thời gian theo quy định; trong đó, tuyệt đối không bỏ sót dự án hoặc thiếu, thất lạc hồ sơ trong quá trình giao, nhận hồ sơ khi thực hiện sắp xếp theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp.

3. Căn cứ hồ sơ được bàn giao theo ý kiến của Bộ Tài chính tại Công văn số 7633/BTC-QLCS ngày 03/6/2025, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại công văn này, UBND các xã, phường (đơn vị hành chính mới sau sắp xếp), cơ quan, đơn vị được giao tiếp nhận hồ sơ, có trách nhiệm tiếp tục xác nhận số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của từng dự án theo quy định và thực hiện xác nhận đối với số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do đơn vị tổ chức thực hiện chi trả từ thời điểm chuyển sang hoạt động theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp của từng dự án (nếu có), gửi Chi cục Thuế khu vực X, làm cơ sở thực hiện việc trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp theo quy định.

4. Việc xác nhận số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp từ thời điểm chuyển sang hoạt động theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp, được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, quy định của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp và chỉ đạo của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh tại các văn bản có liên quan.

5. Giao Chi cục Thuế khu vực X chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Sở Nông nghiệp và Môi trường, và các ngành, đơn vị liên quan (nếu cần thiết), căn cứ quy định của pháp luật, triển khai, đôn đốc UBND các huyện, thị xã, thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa, UBND các xã, phường (sau sắp xếp đơn vị hành chính), các đơn vị liên quan, thực hiện đầy đủ các nội dung theo ý kiến của Bộ Tài chính tại công văn nêu trên và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại công văn này; chủ động giải quyết triệt để các khó

khẩn, vướng mắc theo thẩm quyền hoặc kịp thời tham mưu báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo những nội dung vượt thẩm quyền (nếu có)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường, thị trấn;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT, KTTC.
KPGPMB 25-2

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Nguyễn Văn Thi', written in a cursive style.

Nguyễn Văn Thi