

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

V/v chủ trương thực hiện đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 5 xã thuộc huyện Thiệu Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- UBND huyện Thiệu Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 11256/STNMT-ĐDBĐVT ngày 05/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc chủ trương đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 5 xã thuộc huyện Thiệu Hóa (có văn bản gửi kèm). UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất theo nội dung tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 11256/STNMT-ĐDBĐVT ngày 05/12/2024: đồng ý về chủ trương thực hiện nhiệm vụ đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn 5 xã (gồm: Thiệu Ngọc, Thiệu Vũ, Thiệu Công, Thiệu Nguyên, Thiệu Thành) thuộc huyện Thiệu Hóa; kinh phí thực hiện từ ngân sách huyện Thiệu Hóa được hình thành từ nguồn thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất hàng năm của huyện Thiệu Hóa theo Chi thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ, Kế hoạch số 61/KH-UBND ngày 19/3/2018 và Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 04/01/2024 của UBND tỉnh.

2. Giao UBND huyện Thiệu Hóa:

a) Làm chủ đầu tư để tổ chức thực hiện trình tự, nội dung, các hạng mục công việc đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại 5 xã thuộc huyện Thiệu Hóa nêu trên theo đúng quy định; tổ chức xác định hình thức, lựa chọn nhà thầu để lựa chọn các đơn vị tư vấn có đủ năng lực, tư cách pháp nhân thực hiện việc khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật - dự toán, phương án nhiệm vụ và thực hiện trình tự tổ chức thẩm định, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ.

b) Chỉ đạo quyết liệt, đôn đốc, hướng dẫn UBND 5 xã (Thiệu Ngọc, Thiệu Vũ, Thiệu Công, Thiệu Nguyên, Thiệu Thành) phối hợp chặt chẽ, tổ chức thực hiện trình tự, thủ tục và các bước công việc liên quan để thực hiện việc đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; định kỳ báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

c) Rà soát, đẩy nhanh tiến độ hoàn thành công tác đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đối với 8 xã thuộc huyện Thiệu Hóa đã được UBND tỉnh chấp thuận, chỉ đạo tại Văn bản số 19985/UBND-NN ngày 17/12/2021; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện (qua Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, theo dõi, tham mưu) trước ngày 31/12/2024.

3. Giao các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Thông tin và Truyền thông theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và căn cứ quy định của pháp luật để theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và hướng dẫn UBND huyện Thiệu Hóa triển khai, tổ chức thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ của nhiệm vụ đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại 5 xã nêu trên theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật hiện hành.

4. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ và tài liệu, số liệu liên quan đến nội dung tham mưu; về chất lượng, khối lượng sản phẩm đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai được thực hiện, ký xác nhận và đưa vào sử dụng; định kỳ hằng quý và đột xuất, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Huyện ủy Thiệu Hóa (p/hợp c/đạo);
- Lưu: VT, NN.

(MC517.12.24)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang