

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nối cao tốc Bắc - Nam, Quốc lộ 1A đi cảng Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Ban QLDA đầu tư xây dựng Khu vực KKT Nghi Sơn và các KCN;
- UBND các xã, phường: Trường Lâm, Tân Dân, Các Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 01/TTr-BQLDAKV ngày 09/01/2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng Khu vực KKT Nghi Sơn và các KCN (chủ đầu tư) về điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nối cao tốc Bắc - Nam, Quốc lộ 1A đi cảng Nghi Sơn. Trên cơ sở tham mưu, báo cáo của Sở Tài chính, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Thông nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 556/STC-TĐ ngày 17/01/2026, cụ thể:

1. Đồng ý chủ trương gia hạn thời gian thực hiện dự án do nguyên nhân khách quan, bất khả kháng (GPMB chậm, ảnh hưởng của bão, lũ...) theo đề nghị của chủ đầu tư (*hoàn thành chậm nhất trong tháng 6/2027*).

2. Giao UBND các xã, phường: Trường Lâm, Tân Dân, Các Sơn làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan đến việc thực hiện chậm công tác GPMB dự án; tiến hành rà soát lại diện tích đất còn phải GPMB tại dự án, lập kế hoạch cụ thể thực hiện công tác bồi thường GPMB; trong đó yêu cầu: Tiến độ thực hiện công tác GPMB phải thực hiện khẩn trương, có giải pháp để hoàn thành công tác GPMB chậm nhất trong tháng 10/2026 (riêng đối với xã Trường Lâm là trong tháng 6/2026 để phục vụ di dời các đường ống cấp nước), bàn giao mặt bằng sạch cho nhà thầu thi công, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 30/01/2026** (bao gồm cả cam kết về tiến độ hoàn thành công tác GPMB của dự án); đồng thời, gửi chủ đầu tư đề phối hợp thực hiện. Chủ tịch UBND các xã, phường chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ thực hiện GPMB của dự án.

3. Trên cơ sở báo cáo và cam kết tiến độ thực hiện hoàn thành GPMB của UBND các xã, phường nêu trên, giao chủ đầu tư rà soát lại khối lượng còn phải thực hiện của dự án, lập hồ sơ điều chỉnh dự án (điều chỉnh thời gian thực hiện dự án và các nội dung khác nếu cần thiết), trình thẩm định phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật (*yêu cầu thời gian hoàn thành dự án chậm nhất trong tháng 6/2027*).

4. Sau khi thời gian thực hiện dự án được điều chỉnh, giao chủ đầu tư căn cứ nội dung quy định tại các hợp đồng đã ký kết, khối lượng công việc còn lại của các hợp đồng, nguyên nhân chậm tiến độ (chỉ xét đến nguyên nhân khách quan, không do lỗi của nhà thầu) và quy định của pháp luật có liên quan xác định rõ trách nhiệm của mỗi bên đối với những thiệt hại do chậm tiến độ gây ra, mốc thời gian hoàn thành hợp đồng các gói thầu, tiến hành đàm phán ký kết phụ lục hợp đồng các gói thầu có liên quan, đảm bảo không vượt thời gian thực hiện dự án đã được điều chỉnh. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về các quyết định của mình.

5. Giao chủ đầu tư rà soát, làm rõ trách nhiệm của các bên, của tập thể, cá nhân có liên quan đến việc chậm tiến độ thực hiện dự án (bao gồm cả việc ký kết hợp đồng thực hiện gói thầu có thời gian thực hiện vượt thời gian thực hiện dự án), báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh **trước ngày 30/01/2026**. Đồng thời, thường xuyên đôn đốc nhà thầu thi công xây dựng khẩn trương thực hiện các biện pháp thi công xây dựng để hoàn thành dự án theo đúng tiến độ được phê duyệt; đảm bảo hoàn thành giải ngân hết số vốn được giao theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, PCVP UBND tỉnh Lê Việt Hiếu;
- Các sở: Xây dựng, Tài chính;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Công ty TNHH Một thành viên Sông Chu;
- Tổng công ty ĐTXD và Thương mại Anh Phát;
- Lưu: VT, CN (V).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm