

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v thực hiện dự án Khu dân cư mới và Chợ kết hợp thương mại tại phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn và phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- UBND thành phố Sầm Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6336/SXD-QLN ngày 23/8/2024 của Sở Xây dựng về việc triển khai thực hiện dự án Khu dân cư mới và Chợ kết hợp thương mại tại phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn và phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa (gửi kèm theo).

Sau khi xem xét, UBND tỉnh đồng ý với tham mưu của Sở Xây dựng tại Công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương bãi bỏ Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư mới và Chợ kết hợp thương mại tại phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn và phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 758/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư mới và Chợ kết hợp thương mại tại phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn và phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan, căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, tham mưu cho UBND tỉnh bãi bỏ Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 và Quyết định số 758/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 của UBND tỉnh, đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; hoàn thành trước ngày 18/9/2024.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị liên quan, làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân trong việc tham mưu cho UBND tỉnh, dẫn đến phải bãi bỏ Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 và Quyết định số 758/QĐ-UBND ngày 28/02/2022; trên cơ sở đó, đề xuất hướng xử lý, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 25/9/2024.

Sau khi UBND tỉnh bãi bỏ các quyết định nêu trên, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, rà soát các điều kiện theo quy định hiện hành của pháp luật, lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án Khu dân cư mới và Chợ kết hợp thương mại tại phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn và phường Quảng Tâm, thành phố Thanh Hóa, trình duyệt theo quy định, làm cơ sở để tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hiện hành của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, CN. (429.2024)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm