

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: /UBND-NNMT

V/v sử dụng đất thực hiện dự án xây dựng Khu trụ sở, văn phòng làm việc tại phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH Hùng Trâm - Nghi Sơn.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- BQL Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu CN;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty TNHH Hùng Trâm - Nghi Sơn.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 923/SNNMT-TTS ngày 25/3/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc sử dụng đất thực hiện dự án xây dựng Khu trụ sở, văn phòng làm việc tại phường Hải Thượng, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH Hùng Trâm - Nghi Sơn (có văn bản gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu UBND thị xã Nghi Sơn thực hiện nghiêm chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 1468/UBND-NN ngày 04/02/2025, báo cáo kết quả thực hiện về Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 15/4/2025.

2. Trên cơ sở báo cáo của UBND thị xã Nghi Sơn, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, tham mưu gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với dự án nêu trên trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh trong trường hợp công trình xây dựng vi phạm đủ điều kiện tồn tại và được điều chỉnh lại trong Tổng Mặt bằng xây dựng 1/500 của dự án, hoặc tham mưu cho UBND tỉnh xử lý theo quy định của pháp luật trong trường hợp công trình xây dựng vi phạm không đủ điều kiện tồn tại; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/4/2025.

3. Yêu cầu Công ty TNHH Hùng Trâm - Nghi Sơn: Khẩn trương phối hợp với UBND thị xã Nghi Sơn, Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và các đơn vị có liên quan để hoàn thiện hồ sơ pháp lý về xây dựng theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp không được cơ quan nhà nước chấp thuận điều chỉnh Tổng Mặt bằng xây dựng 1/500, Công ty phải chấp hành thực hiện tháo dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm theo Quyết định số 4690/QĐ-XPHC ngày 31/5/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Đức Giang (để b/c);
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Thanh Tùng