

Số: /QĐ-UBND Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án  
đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư tập trung xã Thành Lộc,  
huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;  
Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; Luật Kinh doanh bất động sản 25/11/2014; Luật  
Đầu tư ngày 26/11/2014;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày  
15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số  
30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật  
Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015  
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; Nghị  
định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về việc quy định chi tiết và hướng dẫn  
thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày  
28/02/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn  
nhà đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BKHĐT ngày 16/12/2016 của Bộ Kế  
hoạch và Đầu tư hướng dẫn lập hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu lựa chọn  
nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 5438/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của Chủ tịch  
UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất cần lựa  
chọn nhà đầu tư năm 2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số  
1232/QĐ-UBND ngày 08/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ  
sơ mời sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự  
án: Khu dân cư tập trung xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc;*

*Theo Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của Chủ tịch UBND  
huyện Hậu Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư nông  
thôn tập trung xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số  
5699/SKHĐT-TĐ ngày 24/9/2020 Báo cáo kết quả thẩm định kết quả sơ tuyển lựa  
chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư tập  
trung xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư tập trung xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư tập trung xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc;
2. Địa điểm: Xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;
3. Không lựa chọn được nhà đầu tư trúng sơ tuyển (danh sách ngắn).

Lý do: Các nhà đầu tư tham dự sơ tuyển không đáp ứng theo yêu cầu hoặc không đáp ứng năng lực, kinh nghiệm theo các tiêu chuẩn đánh giá của HSMST được duyệt.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của pháp luật, UBND huyện Hậu Lộc tổ chức lựa chọn lại nhà đầu tư thực hiện dự án nêu trên đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đấu thầu và các quy định khác có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Hậu Lộc; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Mai Xuân Liêm;
- Lưu: VT, KTTC (HYT).  
QDKP 20-244

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Mai Xuân Liêm**