

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục dự án Nhà hàng và khu dịch vụ thương mại tại phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn của Công ty TNHH một thành viên Hoa Sen.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Công ty TNHH một thành viên Hoa Sen.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 5358/TTr-SKHĐT ngày 25/8/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề xuất không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục dự án Nhà hàng và khu dịch vụ thương mại tại phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn của Công ty TNHH một thành viên Hoa Sen. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 5358/TTr-SKHĐT ngày 25/8/2023. Không gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án Nhà hàng và khu dịch vụ thương mại tại phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn của Công ty TNHH một thành viên Hoa Sen (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2503/QĐ-UBND ngày 02/7/2018 và điều chỉnh tiến độ đầu tư tại Quyết định số 2182/QĐ-UBND ngày 15/6/2020).

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo việc không gia hạn quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên đến nhà đầu tư, UBND thành phố Sầm Sơn và các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan được biết, để không giải quyết các hồ sơ, thủ tục, công việc của dự án trên theo quy định.

3. Trường hợp Công ty TNHH một thành viên Hoa Sen vẫn có nhu cầu đầu tư dự án, thì đề nghị Công ty chủ động phối hợp với UBND thành phố Sầm Sơn, lựa chọn địa điểm đầu tư phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, các quy hoạch có liên quan, làm cơ sở thực hiện thủ tục chấp thuận nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn, thuê quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án

đầu tư phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai và lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư, nộp về Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Thanh Hóa để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Mai Công Hoàng