

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **4980** /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày **10** tháng **5** năm 2017

V/v chủ trương lập quy hoạch
chi tiết tỷ lệ 1/500 và thực
hiện dự án phát triển đô thị
mới Nam Bim Sơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Công ty cổ phần đầu tư Hải Phát.

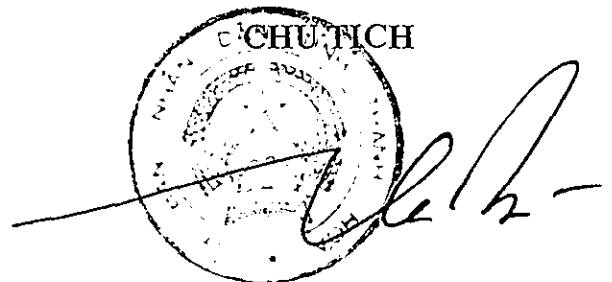
UBND tỉnh nhận được Công văn số 1885/SXD-PTĐT ngày 17/4/2017 của Sở Xây dựng về việc chủ trương lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và thực hiện dự án phát triển đô thị mới Nam Bim Sơn. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý chủ trương để Công ty cổ phần đầu tư Hải Phát lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nam Bim Sơn. Vị trí khu đất thuộc địa giới hành chính phường Phú Sơn và xã Quang Trung, có ranh giới: Phía Bắc giáp sông Tam Điệp, phía Nam giáp đường Thanh Niên, phía Đông giáp đất nông nghiệp, phía Tây giáp Quốc lộ 1A, khu dân cư hiện hữu và đất nông nghiệp. Diện tích khu đất khoảng 125ha. Kinh phí lập quy hoạch do Công ty tự bố trí và không được bồi hoàn trong bất cứ trường hợp nào.

Trong thời hạn 180 ngày kể từ ngày ký văn bản này, Công ty phải hoàn thành việc khảo sát, lập quy hoạch, gửi Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt; quá thời hạn trên, văn bản này không còn giá trị pháp lý. Sau khi quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án sẽ được xem xét, lựa chọn theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Các Sở: KHĐT, TNMT;
 - Lưu: VT, CN.
- H9(2017).CT lập QH Nam Bim Sơn.doc



Nguyễn Đình Xứng