

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

*(cấp lần đầu: ngày 29 tháng 11 năm 2018)
(điều chỉnh lần thứ 1: ngày 18 tháng 3 năm 2020)
(điều chỉnh lần thứ 2: ngày 06 tháng 01 năm 2021)
(điều chỉnh lần thứ 3: ngày tháng năm 2021)*

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nông nghiệp công nghệ cao chăn nuôi và sản xuất hoa quả sạch tại xã Thọ Thanh, huyện Thường Xuân;

Căn cứ Quyết định số 946/QĐ-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2020 và Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nông nghiệp công nghệ cao chăn nuôi và sản xuất hoa quả sạch tại xã Thọ Thanh, huyện Thường Xuân;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH trang trại ECO nộp ngày 18 tháng 3 năm 2021 và hồ sơ bổ sung nộp ngày 16 tháng 4 năm 2021;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2105/SKHĐT-KTĐN ngày 02/4/2021 và Công văn số 2356/SKHĐT-KTĐN ngày 19/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nông nghiệp công nghệ cao chăn nuôi và sản xuất hoa quả sạch tại xã Thọ Thanh, huyện Thường

Xuân của Công ty TNHH trang trại ECO đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 946/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 và Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021, nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung Mục tiêu dự án quy định tại Khoản 3 Điều 1 Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018; điều chỉnh tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Mục tiêu đầu tư: Đầu tư khu trang trại chăn nuôi gà thịt (Mã ngành VSIC: 01462 - Chăn nuôi gà); trồng hoa quả sạch (Mã ngành VSIC: 0121 - Trồng cây ăn quả).”

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung Quy mô, công suất dự án quy định tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018; điều chỉnh tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“- Quy mô:

+ Giai đoạn 1 (diện tích khoảng 204.628m²): Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình gồm: Nhà điều hành (diện tích xây dựng khoảng 250m²), nhà bảo vệ (40m²), nhà điều hành trạm cân (20m²), nhà sát trùng (164m²), nhà nghỉ công nhân + cách ly (449,6m²), nhà bếp + ăn (256m²), kho cám đầu chuồng (180m²), nhà nuôi gà thịt (36.800m²), kho thuốc + vacxin + kho vật tư (320m²), nhà khử trùng + nhà nghỉ ca (180m²) và các hạng mục bảo vệ môi trường, công trình hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ khác; đất cây xanh + mặt nước (cây cảnh quan, cây hàng năm khác và cây lâu năm), sân, đường nội bộ và đất hành lang an toàn điện.

+ Giai đoạn 2 (diện tích khoảng 22.517m²): Đất trồng cây ăn quả, cây hàng năm, cây lâu năm và hành lang an toàn điện.

- Công suất dự án:

+ Giai đoạn 1: Chăn nuôi gà thịt: 400.000 - 500.000 con/lứa.

+ Giai đoạn 2: Trồng cây ăn quả trên diện tích khoảng 21.606m².”

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Nội dung Tổng vốn đầu tư quy định tại Khoản 9 Điều 1 Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018; điều chỉnh tại Khoản 3 Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Tổng vốn đầu tư: Khoảng 194,338 tỷ đồng.”

4. Nội dung điều chỉnh thứ tư:

Nội dung Nguồn vốn đầu tư quy định tại Khoản 10 Điều 1 Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018; điều chỉnh tại Khoản 4 Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Nguồn vốn đầu tư: Vốn tự có 29,338 tỷ đồng (chiếm 15%); vốn vay ngân hàng 165 tỷ đồng (chiếm 85%).”

5. Nội dung điều chỉnh thứ năm:

Nội dung về tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 11 Điều 1 Quyết định số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018; điều chỉnh tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“+ Khởi công xây dựng: Quý IV/2021.

+ Hoàn thành, đi vào hoạt động: Quý IV/2022.”

6. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 và các quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 946/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 và số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Chủ tịch UBND.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH trang trại ECO có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, để khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Chỉ được triển khai thực hiện sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định.

2. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; UBND huyện Thường Xuân và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 4759/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 và các quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 946/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 và số 55/QĐ-UBND ngày 06/01/2021.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; Chủ tịch UBND

huyện Thường Xuân; Công ty TNHH trang trại ECO và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH trang trại ECO; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Thường Xuân;
- Công ty TNHH trang trại ECO;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn