

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTC

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v khẩn trương giải quyết các khó khăn, vướng mắc để khởi công xây dựng dự án Trung tâm thương mại Aeon Mall Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH AEONMALL Việt Nam.

Ngày 05/11/2024, UBND tỉnh nhận được Văn bản đề ngày 30/10/2024 của Công ty TNHH AEONMALL Việt Nam với nội dung báo cáo tiến độ xin cấp giấy phép xây dựng, điều kiện hiện trường khu đất dự án, kế hoạch khởi công dự án AeonMall Thanh Hóa và các khó khăn, vướng mắc (gửi kèm theo).

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ, nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH AEONMALL tại mục 1.1 công văn nêu trên; căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 3 Công văn số 11918/UBND-KTTC ngày 15/8/2024, khẩn trương hướng dẫn, đôn đốc Công ty TNHH AEONMALL Việt Nam hoàn thành các hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép xây dựng dự án Trung tâm thương mại Aeon Mall Thanh Hóa; tập trung cao độ nhân lực để thẩm định, đảm bảo rút ngắn tối đa thời gian thực hiện, hoàn thành việc cấp Giấy phép xây dựng dự án nêu trên trong thời gian 03 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ do Công ty TNHH AEONMALL Việt Nam nộp; kịp thời báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

2. Giao UBND thành phố Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ, nghiên cứu đề nghị của Công ty TNHH AEONMALL tại mục 2 công văn nêu trên; căn cứ quy định của pháp luật, tập trung cao độ nhân lực, khẩn trương hoàn thành việc di chuyển đường ống nước nằm trong phạm vi khu đất thực hiện dự án Trung tâm thương mại Aeon Mall Thanh Hóa, hoàn thành trước ngày 30/11/2024; đồng thời, phối hợp chặt chẽ với Công ty TNHH AEONMALL trong việc chuẩn bị các điều kiện để khởi công dự án vào đầu tháng 12/2024.

3. Đề nghị Công ty TNHH AEONMALL phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng, UBND thành phố Thanh Hóa và các ngành, đơn vị liên quan, thực hiện

đầy đủ các nội dung theo chỉ đạo tại công văn này, đảm bảo tiến độ khởi công dự án theo đề xuất của Công ty tại công văn nêu trên; kịp thời báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh những khó khăn, vướng mắc (nếu có) để xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
 - Thành ủy thành phố Thanh Hóa (để p/h chỉ đạo);
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Sở Kế hoạch và Đầu tư;
 - Công ty TNHH AEONMALL;
 - Công ty TNHH Hai thành viên Miền Trung Nam Thành Phố;
 - Lưu: VT, KTTC.
- TTTMAE 23-17

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi