

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND thị trấn Vân Du quản lý để thực hiện dự án
Trạm Y tế thị trấn Vân Du tại thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1585/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Thạch Thành; số 1587/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất huyện Thạch Thành, năm 2019;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 526/TTr-STNMT ngày 21/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.522,4 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác do UBND thị trấn Vân Du quản lý tại thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành để UBND huyện Thạch Thành tổ chức giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Trạm Y tế thị trấn Vân Du.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 765/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 02/11/2018.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1, Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Thạch Thành: Chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Thạch Thành niêm yết công khai quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư và thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư theo Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư huyện Thạch Thành gửi Thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời gửi chủ đầu tư để thực hiện thủ tục giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

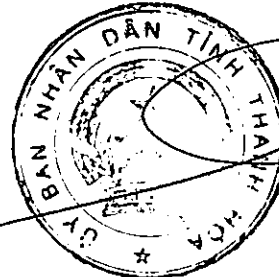
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Thạch Thành, UBND thị trấn Vân Du các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.
(MC145.5.19)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *chen*



Nguyễn Đức Quyền