

Số: 6611 /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày 13 tháng 6 năm 2017

V/v chưa chấp thuận chủ trương đầu
tư Dự án Nhà máy sản xuất, chế biến
nông, lâm sản kết hợp khu trung bày
giới thiệu sản phẩm đồ gỗ mỹ nghệ
Vinh Nhất tại Khu kinh tế Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường,
Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương;
- UBND huyện Tĩnh Gia;
- Công ty TNHH một thành viên Vinh Nhất.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 1069/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 26 tháng 5 năm 2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất, chế biến nông, lâm sản kết hợp khu trung bày giới thiệu sản phẩm đồ gỗ mỹ nghệ Vinh Nhất tại Khu kinh tế Nghi Sơn (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, UBND huyện Tĩnh Gia), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu 2011-2015 của UBND huyện Tĩnh Gia được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 16/4/2014 và Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 (nay là quy hoạch phân khu) khu dân cư Trường Lâm Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4623/QĐ-UBND ngày 25/12/2013 thì khu đất Công ty TNHH một thành viên Vinh Nhất đề nghị thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất, chế biến nông, lâm sản kết hợp khu trung bày giới thiệu sản phẩm đồ gỗ mỹ nghệ Vinh Nhất có chức năng là đất ở, đất công cộng đô thị, không phù hợp với tính chất thực hiện dự án. Do đó, UBND tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Xây dựng, chưa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo đề nghị của Công ty TNHH một thành viên Vinh Nhất.

Trường hợp xét thấy quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng chi tiết chưa hợp lý, UBND huyện Tĩnh Gia lập đề xuất điều chỉnh quy hoạch, trình cấp thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở để xem xét, chấp thuận đầu tư dự án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.
(15010.SonHa)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thịnh