

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Vĩnh Yên quản lý để UBND huyện Vĩnh Lộc tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khu dân cư nông thôn tại thôn Mỹ Xuyên, xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 82/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020, tỉnh Thanh Hóa số 1107/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Vĩnh Lộc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 842/TTr-STNMT ngày 04/9/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.344 m² đất trồng cây hàng năm (đất trồng lúa nước) do UBND xã Vĩnh Yên quản lý để UBND huyện Vĩnh Lộc tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Khu dân cư nông thôn tại thôn Mỹ Xuyên, xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 15/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vĩnh Lộc lập ngày 26/6/2020.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Vĩnh Lộc chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn huyện Vĩnh Lộc thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt. Sau khi hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi thông báo kết quả bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về Sở Tài nguyên và Môi trường. Lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, quyết định giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và chấp hành các quy định pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, UBND huyện Vĩnh Lộc, UBND xã Vĩnh Yên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, NN.
- (MC136.09.20)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Quyền