

Số: /UBND-CN

CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Chứng nhận lần đầu: Ngày tháng năm 2021.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Công văn số 8909/BKHĐT-PC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về triển khai thi hành Luật Đầu tư;

Xét văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH TM Thuận Lợi nộp ngày 01 tháng 02 năm 2021;

Trên cơ sở báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1268/SKHĐT-KTĐN ngày 03/3/2021.

CHẤP THUẬN:

1. Tên dự án đầu tư: KHAI THÁC MỎ ĐẤT SAN LẤP VÀ THU HỒI KHOÁNG SẢN ĐI KÈM (ĐẤT GIÀU SẮT LÀM PHỤ GIA XI MĂNG).

2. Mục tiêu đầu tư: Khai thác đất làm vật liệu san lấp và khoáng sản đi kèm (Mã ngành VSIC: 0810 - Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét).

3. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hợp Lý, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

- Khu vực 1: Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định và giới hạn bởi các điểm góc 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 thuộc Khu vực 1 theo Phụ lục số 1 kèm theo Quyết định số 2940/QĐ-UBND ngày 11/8/2017 của UBND tỉnh.

- Khu vực 2: Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định và giới hạn bởi các điểm góc 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 thuộc Khu vực 2 theo Phụ lục số 1 kèm theo Quyết định số 2940/QĐ-UBND ngày 11/8/2017 của UBND tỉnh.

4. Quy mô dự án:

- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 6,3 ha (gồm 02 khu vực, khu vực 1 có diện tích khoảng 1,3 ha, khu vực 2 có diện tích khoảng 5,0 ha).

- Trữ lượng huy động vào thiết kế khai thác: 1.098.080 m³.

- Công suất khai thác: 74.000m³/năm.

(Trữ lượng huy động khai thác và công suất dự án chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt)

5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Khởi công xây dựng: Tháng 01/2022.
- Hoàn thành, đi vào hoạt động: Tháng 3/2022.

6. Thời hạn thực hiện dự án: 15 năm; trong đó thời gian đầu tư xây dựng cơ bản mở là 02 tháng (*Thời gian hoạt động của dự án chính thức sẽ theo Giấy phép khai thác khoáng sản được cấp có thẩm quyền phê duyệt*).

7. Nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Công ty TNHH TM Thuận Lợi; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH hai thành viên trở lên số 2802273774 do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 24/3/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 10/01/2020.

- Địa chỉ trụ sở chính: Nhà ông Phạm Ngọc Sáng, thôn Quyết Thắng, xã Quảng Thịnh, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

- Người đại diện theo pháp luật: Bà Tống Thị Lan; sinh ngày 02/02/1964; quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số 171746923 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 24/02/2011; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và chỗ ở hiện tại: SN 129B Trịnh Khả, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

8. Tổng vốn đầu tư: Khoảng 3,18 tỷ đồng. Nguồn vốn: 100% vốn tự có của Công ty.

9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật nếu nhà đầu tư thực hiện đúng với hồ sơ đăng ký, đáp ứng đủ các điều kiện liên quan theo quy định.

10. Tổ chức thực hiện

- Công ty TNHH TM Thuận Lợi ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án, khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, thỏa thuận theo quy định; triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định có liên quan khác của pháp luật. Trong quá trình khai thác, phải thực hiện các biện pháp cải tạo phục hồi môi trường theo quy định, khai thác đúng vị trí điểm mở được cấp phép; chỉ được triển khai thực hiện sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng, phòng cháy chữa cháy và chỉ được khai thác khi được cấp giấy phép và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Giao UBND huyện Triệu Sơn cập nhật dự án vào Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của địa phương, trình duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND xã Hợp Lý giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH TM Thuận Lợi lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường, trình cấp có thẩm quyền theo quy định.

- Giao Sở Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn Công ty TNHH TM Thuận Lợi lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế theo quy định.

- Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương; UBND huyện Triệu Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án theo quy định.

11. Thời điểm có hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư: Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký; trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ký, nếu Công ty TNHH TM Thuận Lợi không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, ký quỹ đầu tư theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý và Công ty không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

12. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn; Công ty TNHH TM Thuận Lợi và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư này.

13. Văn bản này được cấp cho Công ty TNHH TM Thuận Lợi; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: KHĐT, Tài nguyên và Môi trường;
Xây dựng; Nông nghiệp và PTNT; Công Thương;
- UBND huyện Triệu Sơn;
- Công ty TNHH TM Thuận Lợi;
- Lưu: VT, CN (T196).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Đức Giang