

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

V/v điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại phố Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: Số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Công văn số 5374/BXD-QLN ngày 09/11/2020 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn việc điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 3071/UBND-CN ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội phố Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 7564/SXD-QLN ngày 02/12/2020 về việc đề nghị điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội tại phố Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa chấp thuận điều chỉnh tên nhà đầu tư và tiến độ thực hiện dự án Nhà ở xã hội tại phố Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa quy định tại Công văn số 3071/UBND-CN ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tên nhà đầu tư quy định tại Mục 2 Công văn số 3071/UBND-CN ngày 23/3/2018 như sau:

Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379; địa chỉ phố Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

2. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án quy định tại Mục 17 Công văn số 3071/UBND-CN ngày 23/3/2018 như sau:

Tiến độ thực hiện dự án: Dự án hoàn thành và đưa vào sử dụng tháng 12 năm 2021.

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Công văn số 3071/UBND-CN ngày 23/3/2018 nêu trên của UBND tỉnh.

4. UBND thành phố Thanh Hóa phối hợp với chủ đầu tư, khẩn trương thực hiện hoàn thành công tác bồi thường GPMB và bàn giao phần đất còn lại của dự án trong tháng 6/2021.

Yêu cầu Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379 căn cứ vào nội dung của văn bản này để tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thực hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: XD, KH&ĐT, TN&MT, TC;
- Cục Thuế tỉnh Thanh Hoá;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M12.22)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm