

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

Số: 1292/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 10 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và
các khu công nghiệp để thực hiện việc quản lý,
cho thuê đất theo quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 787/QĐ-UBND ngày 02/3/2018 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất giấy bao bì Miza Nghi Sơn tại xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia; Quyết định số 3850/QĐ-UBND ngày 08/10/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tiến độ đầu tư dự án Nhà máy sản xuất giấy bao bì Miza Nghi Sơn;

Căn cứ Quyết định số 5008/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho phép dự án Nhà máy sản xuất bao bì Miza Nghi Sơn tại xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia được thực hiện trong năm 2018; cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019, huyện Tĩnh Gia;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 318/TTr-STNMT ngày 09 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 88.797,2 m² đất tại xã Trường Lâm, huyện Tĩnh Gia cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp để thực hiện quản lý, cho thuê đất theo quy định pháp luật.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 248/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/4/2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp thực hiện việc quản lý, cho Công ty TNHH Miza Nghi Sơn thuê đất theo quy định của pháp luật.

3. UBND huyện Tĩnh Gia thực hiện kiểm tra, giám sát việc quản lý sử dụng đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục Thuế, Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND huyện Tĩnh Gia, UBND xã Trường Lâm, Công ty TNHH Miza Nghi Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

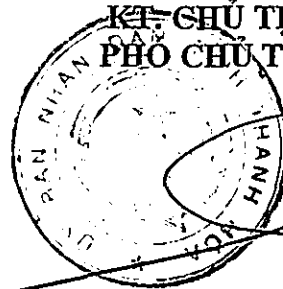
Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Quyền