

Số: /QĐ-UBND Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên
Khải, thôn Đại Sơn, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường ngày 11/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại năm 2011; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 về việc quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 về việc quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về việc quy định chi tiết một số điều thi hành Luật Đất đai; số 141/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Thanh tra Chính phủ; số 151/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 227/2025/NĐ-CP ngày 16/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Quyết định số 132/2025/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 1289/TTTH-P4 ngày 07/4/2026.

I. TÓM TẮT NỘI DUNG KHIẾU NẠI

a) Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng thửa đất số 1072, tờ bản đồ số 09, bản đồ địa chính xã Đại Lộc, đo vẽ năm 2001 với diện tích nguyên thửa là 967m², loại đất RTP bị ảnh hưởng bởi 02 dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất:

- Năm 2009, thực hiện dự án Xây dựng Cụm công nghiệp Song Lộc, huyện Hậu Lộc (cũ); UBND huyện Hậu Lộc (cũ) đã quyết định thu hồi 144m² đất Lâm nghiệp (RTP) của hộ ông Vũ Nguyên Khải sử dụng, bồi thường cây cối hoa màu với số tiền 16.502.895 đồng. Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải chưa nhận tiền, không bàn giao đất (vẫn tiếp tục sử dụng đến thời điểm cưỡng chế thu hồi đất năm 2025).

- Năm 2025, thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua huyện Hậu Lộc (phạm vi xã Đại Lộc), Nhà nước tiếp tục thu hồi 823m² đất rừng trồng phòng hộ còn lại, hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng. Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải được bồi thường cây cối, hoa màu với số tiền là 34.051.000 đồng.

b) Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải không đồng ý với việc thu hồi đất và phương án bồi thường, hỗ trợ của cả 2 lần thu hồi đất, khiếu nại về các nội dung sau:

- Về nguồn gốc và loại đất: Theo bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải thì tổng diện tích đất bị thu hồi là 1.667,3 m² của gia đình (bao gồm 144m² năm 2009 và 1.523,3m² năm 2025) có nguồn gốc do cha ông để lại, là đất trồng cây lâu năm, không phải đất rừng do Nhà nước quản lý. Do đó, bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đề nghị khi Nhà nước thu hồi đất, gia đình phải được bồi thường về đất.

- Về mã loại đất: Theo bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải việc cơ quan Nhà nước xác định mã loại đất là "RTP" (năm 2009) và "RPH" (năm 2025) để làm căn cứ thu hồi đất của gia đình là không đúng quy định pháp luật, cho rằng các mã loại đất này là không đúng.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU CỦA CHỦ TỊCH UBND XÃ TRIỆU LỘC

Khiếu nại của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đã được Chủ tịch UBND xã Triệu Lộc giải quyết tại Quyết định số 561/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 với nội dung: Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải khiếu nại là không có cơ sở. Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu của Chủ tịch UBND xã Triệu Lộc, hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải tiếp tục khiếu nại lần hai (02) đến Chủ tịch UBND tỉnh.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI

1. Nội dung trình bày của bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải

a) Về nguồn gốc đất đai, diện tích đất: Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải khẳng định diện tích đất mà hộ gia đình ông đang sử dụng là 2.484m², có nguồn gốc do bố mẹ để cho, ông sử dụng để trồng cây ăn quả, cây chè, bạch đàn.... Diện tích này không bao gồm đất của các hộ gia đình: Ông Thành, bà Xuân (hộ sử dụng đất liền kề) và đất do UBND xã quản lý. Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ). Ông không đồng ý với việc hồ sơ địa chính ghi hạn sử dụng đến 5/2045 vì gia đình không được giao đất.

b) Về thu hồi đất và bồi thường về đất: Năm 2009, Nhà nước thu hồi 144m² đất lâm nghiệp của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Song Lộc, gia đình ông Vũ Nguyên Khải không nhận tiền bồi thường (16.502.895 đồng) vì cho rằng Nhà nước xác định sai loại đất và tiếp tục sử dụng. Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải cho biết đến ngày 26/5/2025, hộ gia đình ông mới nhận được Quyết định thu hồi đất số 144/QĐ-UBND ngày 11/02/2009 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) đối với hộ gia đình ông. Năm 2025, Nhà nước thu hồi 823m² đất Lâm nghiệp hộ gia đình ông đang sử dụng để thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh. Ông không đồng ý với Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 06/6/2025 của UBND huyện Hậu Lộc (cũ) về việc thu hồi đất đối với hộ gia đình ông. Ông Vũ Nguyên Khải yêu cầu khi Nhà nước thu hồi tổng diện tích 1.667,3m² (gồm cả phần thu hồi năm 2009 và năm 2025) trong tổng số 2.484m² đất gia đình đang sử dụng thì phải được bồi thường về đất.

c) Về mã loại đất: Ông Vũ Nguyên Khải không đồng ý việc UBND huyện Hậu Lộc (cũ), UBND xã Đại Lộc (cũ) sử dụng mã "RTP" và "RPH" làm căn cứ thu hồi đất, ông Vũ Nguyên Khải cho rằng các mã loại đất này không tồn tại. Ông Vũ Nguyên Khải cũng viện dẫn Công văn số 61/CV-UBND ngày 29/5/2025 của UBND xã Đại Lộc (cũ) xác nhận mã "RPH" là do nhầm lẫn, nhưng UBND huyện Hậu Lộc (cũ) vẫn sử dụng mã này trong Quyết định thu hồi đất năm 2025.

d) Về hồ sơ cung cấp: Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải, bà Nguyễn Thị Gấm không cung cấp được hồ sơ, giấy tờ liên quan đến diện tích đất hộ ông đang sử dụng trên, không có tài liệu thể hiện việc tặng, cho hoặc thừa kế quyền sử dụng đất giữa các thành viên trong gia đình.

2. Kết quả xác minh

2.1. Kết quả xem xét, xác minh hồ sơ địa chính và giấy tờ liên quan về sử dụng đất

a) Diện tích đất hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đang khiếu nại theo hồ sơ địa chính qua các thời kỳ:

- Hồ sơ đo đạc theo Chỉ thị số 299/TTg ngày 10/11/1980 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng (nay là Thủ tướng Chính phủ), đo vẽ năm 1984: Diện tích thửa đất mà hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đang khiếu nại

thuộc một phần thửa đất số 566, tờ bản đồ số 01 (tỷ lệ 1/5000) với diện tích nguyên thửa 136.530 m² núi thông; Sổ mục kê ghi chủ sử dụng là Ủy ban, xứ đồng rừng thông, loại ruộng đất Núi trọc.

- Bản đồ địa chính xã Đại Lộc, đo vẽ và phê duyệt năm 2001: Diện tích đất trên thửa đất số 1072, tờ bản đồ địa chính số 09 với diện tích 967 m², loại đất RTP; S mục kê ghi chủ sử dụng là ông Vũ Nguyên Khải với diện tích 967 m², loại đất RTP (Đất có rừng phòng hộ).

- Mảnh Trích đo địa chính số 03/TĐĐC-2024, trích đo hiện trạng sử dụng đất để thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua huyện Hậu Lộc được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa phê duyệt ngày 23/5/2024: Thửa đất đang khiếu nại thuộc một phần thửa đất số 2314, tờ bản đồ trích đo địa chính số 01 với diện tích nguyên thửa là 2.484m², loại đất RPH (Đất rừng phòng hộ) với diện tích 1.667,3m².

b) Hồ sơ Quy hoạch sử dụng đất: Ngày 12/9/2007, UBND tỉnh Thanh Hóa đã ban hành Quyết định 2755/2007/QĐ-UBND phê duyệt kết quả rà soát, quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2006 - 2015, theo đó: Trên diện tích đất mà hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang khiếu nại thuộc quy hoạch đất rừng đặc dụng.

c) Diện tích đất mà hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang khiếu nại chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và không có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 137 Luật Đất đai năm 2024.

2.2. Kết quả xem xét, xác minh nguồn gốc đất đai, quá trình sử dụng đất

Ngày 21/4/2025, UBND xã Đại Lộc (cũ) tổ chức hội nghị xác định nguồn gốc đất đai, thời điểm sử dụng đất, người sử dụng đất và xét đề nghị bồi thường bằng đất ở, cấp đất ở tái định cư của các hộ gia đình có đất bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án và đối với hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải; hội nghị đã xác định: “*Diện tích thu hồi thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh 1.667,3m² được xác định cụ thể như sau: Đất rừng trồng phòng hộ của hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang quản lý 823m²; đất đã thu hồi năm 2009 khi thực hiện dự án VINASUKY 144m²; đất lấn chiếm đất rừng trồng phòng hộ UBND xã quản lý 700,3m².*”

2.3. Kết quả xem xét, xác minh việc kiểm kê, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện các dự án liên quan

a) Đối với dự án Xây dựng Cụm công nghiệp Song Lộc, huyện Hậu Lộc (cũ) năm 2009:

UBND huyện Hậu Lộc đã ban hành các Quyết định: Số 134/QĐ-UBND ngày 06/02/2009, số 144/QĐ-UBND ngày 11/02/2009 về việc thu hồi đất và phê duyệt dự toán bồi thường giải phóng mặt bằng lần 1, công trình đầu tư xây dựng Nhà máy lắp ráp ô tô VINAXUKI thuộc cụm dự án công nghiệp Song Lộc, huyện Hậu Lộc (cũ), tỉnh Thanh Hóa. Theo đó, hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải bị thu hồi 144 m² đất lâm nghiệp (RTP) đang sử dụng; tổng số

tiền bồi thường cây cối, hoa màu cho hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải được Nhà nước bồi thường là 16.502.895 đồng. Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải không thống nhất, chưa nhận tiền bồi thường, chưa bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án.

b) Đối với dự án Cải tạo, nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua xã Triệu Lộc

- Theo Biên bản đo đạc, kiểm kê khối lượng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua huyện Hậu Lộc (cũ) ngày 03/8/2024, của Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng thửa đất số 2314, tờ bản đồ số 01 với diện tích nguyên thửa là 2.484m², diện tích hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải bị thu hồi là 1.667,3m² loại đất rừng, trên đất hiện đang trồng các loại cây chè, trà, bạch đàn, mít, vải... Ông Vũ Nguyên Khải đã ký xác nhận vào biên bản kiểm kê.

- UBND huyện Hậu Lộc (cũ) đã ban hành các Quyết định: Số 1913/QĐ-UBND ngày 19/5/2025, số 2288/QĐ-UBND ngày 06/6/2025 về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội-Thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua huyện Hậu Lộc (phạm vi xã Đại Lộc cũ); theo đó: Hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải bị thu hồi 823m² đất, loại đất: Đất rừng trồng phòng hộ do UBND xã quản lý, với kinh phí bồi thường về cây cối hoa màu là 34.051.000 đồng.

2.4. Kết quả xem xét, xác định mã ký hiệu loại đất: "RTP" và "RPH"

a) Theo Quyết định số 499/QĐ-ĐC ngày 27/7/1995 của Tổng cục Địa chính về ban hành quy định ký hiệu loại đất viết trong Sổ địa chính, Sổ mục kê, Sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Sổ theo dõi biến động đất đai thì Mã "**RTP**" là Mã ký hiệu "*Đất có rừng phòng hộ*". Thời điểm đo đạc, phê duyệt hồ sơ địa chính năm 2001 thì Quyết định số 499/QĐ-ĐC ngày 27/7/1995 của Tổng cục Địa chính vẫn đang có hiệu lực; vì vậy, việc áp dụng mã này cho hồ sơ địa chính lập năm 2001 là đúng quy định.

b) Theo Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai thì Mã "**RPH**": là mã ký hiệu "*Đất rừng phòng hộ*" (được quy định tại Phụ lục số 04). Thời điểm đo đạc Mẫu trích đo địa chính năm 2024, Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường đang có hiệu lực thi hành nên việc áp dụng mã này cho Mẫu trích đo địa chính lập năm 2024 là phù hợp, đúng quy định.

c) Từ những căn cứ nêu trên thì cả hai mã ký hiệu "**RTP**" và "**RPH**" đều là mã ký hiệu, xác định của loại đất rừng phòng hộ theo quy định.

2.5. Kết quả làm việc, xác minh với UBND xã Triệu lộc

a) Việc sử dụng đất của gia đình ông Vũ Nguyên Khải: Qua kiểm tra,

xác minh và báo cáo của UBND xã Triệu Lộc cho thấy: Hiện nay không có hồ sơ lưu trữ liên quan đến việc giao đất lâm nghiệp tại thửa đất mà hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng bị thu hồi để thực hiện dự án.

b) Về xác minh, xác định diện tích các thửa đất: UBND xã Triệu Lộc đã cung cấp bản tổng hợp chi tiết việc chồng xếp bản đồ địa chính 2001 và Bản trích đo 2024, xác định rõ diện tích thửa đất số 2314 với diện tích 2.484m² và diện tích đất thu hồi 1.667,3m² được hình thành từ các phần diện tích của các thửa đất gốc theo bản đồ địa chính năm 2001 (các thửa đất: Số 1072, số 1073, số 1085, số 1102, số 1103).

2.6. Nhận xét, đánh giá

a) Nguồn gốc diện tích 1.667,3m² đất hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải bị thu hồi và đang khiếu nại gồm: Diện tích 967m² đất (gồm diện tích 823m² do hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng và 144m² đất nhà nước đã thu hồi năm 2009 khi thực hiện dự án VINAXUKY) và phần diện tích 700,3m² đất còn lại là đất hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải sử dụng thuộc các thửa đất rừng phòng hộ khác của các hộ liền kề với diện tích đất của hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải (trong đó có một phần diện tích Nhà nước đã thu hồi của các hộ liền kề ở thời điểm năm 2009).

b) Theo Bản đồ địa chính xã Đại Lộc, đo vẽ và phê duyệt năm 2001 thì diện tích đất mà hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đang sử dụng bị thu hồi để thực hiện các dự án thuộc thửa đất số 1072, tờ bản đồ địa chính số 09 với diện tích 967m² đất, loại đất RTP; Sổ mục kê ghi chủ sử dụng là ông Vũ Nguyên Khải với diện tích 967m², loại đất RTP (đất rừng phòng hộ). Theo Quyết định số 2755/2007/QĐ-UBND ngày 12/9/2007 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kết quả rà soát, quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2006 - 2015 thì diện tích đất hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải đang khiếu nại thuộc quy hoạch đất rừng đặc dụng.

c) Kết quả kiểm tra hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng đối với hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải cho thấy hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải không có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 137 Luật Đất đai năm 2024. Diện tích đất trên được UBND xã xác định nguồn gốc đất đai là đất rừng trồng phòng hộ do UBND xã quản lý và kết quả xác minh, xác định không có hồ sơ, giấy tờ chứng minh liên quan đến việc giao diện tích đất rừng phòng hộ trên cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải sử dụng.

d) Căn cứ quy định khoản 2¹ Điều 101 Luật Đất đai năm 2024; điểm đ² khoản 1 Điều 217 Luật Đất đai năm 2024 và quy định của pháp luật đất đai, pháp luật lâm nghiệp liên quan thì việc UBND huyện Hậu Lộc (cũ) không bồi thường

¹ “Điều 101. Trường hợp không được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất

2. Đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý quy định tại Điều 217 của Luật này.”

² “Điều 217. Đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý

1. Đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý là đất chưa giao, chưa cho thuê hoặc đã được giao đất để quản lý, bao gồm: đ. Đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất;”

về đất cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải đối với diện tích 144m² đất thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng Cụm công nghiệp Song Lộc, huyện Hậu Lộc (cũ) thời điểm năm 2009; không bồi thường 823m² đất thu hồi để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đoạn Hà Nội - Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội - Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua xã Triệu Lộc năm 2025; không bồi thường phần diện tích 700,3m² đất mà hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải sử dụng các thửa đất rừng phòng hộ khác của các hộ liền kề với diện tích đất mà hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải (trong đó có một phần diện tích Nhà nước đã thu hồi của các hộ liền kề thời điểm năm 2009) là đúng quy định.

e) Về loại đất: UBND huyện Hậu Lộc (cũ) xác định loại đất hộ gia đình ông Vũ Nguyên Khải, bà Nguyễn Thị Gấm sử dụng là mã ký hiệu "RTP" (Đất có rừng phòng hộ) trên bản đồ địa chính đo vẽ năm 2001 và mã ký hiệu "RPH" (Đất rừng phòng hộ) trên Tờ trích đo địa chính đo vẽ năm 2024 là đúng theo quy định về ký hiệu mã loại đất tại các thời điểm tương ứng.

IV. KẾT LUẬN

a) Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải khiếu nại, yêu cầu được bồi thường về đất đối với diện tích 1.667,3m² đất (đất rừng phòng hộ do Nhà nước quản lý) là không có cơ sở; đồng thời, UBND huyện Hậu Lộc xác định mã loại đất là "RTP" (Đất có rừng phòng hộ) trên bản đồ địa chính đo vẽ năm 2001 và "RPH" (Đất rừng phòng hộ) trên Tờ trích đo địa chính đo vẽ năm 2024 là đúng quy định về ký hiệu loại mã loại đất tại các thời điểm tương ứng và khiếu nại của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải về mã loại đất là không có cơ sở.

b) Thanh tra tỉnh chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước Chủ tịch UBND tỉnh liên quan về tính chính xác, sự phù hợp với quy định của pháp luật liên quan về thông tin, số liệu, tài liệu, hồ sơ được thu thập, xác minh và những nhận định, đánh giá, tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết nội dung khiếu nại của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải; đồng thời, Thanh tra tỉnh chịu trách nhiệm lưu trữ, quản lý, khai thác, bảo quản toàn bộ hồ sơ, bằng chứng, tài liệu (bản giấy và bản điện tử) được lập trong suốt quá trình tham mưu, giải quyết khiếu nại liên quan đến vụ việc theo quy định.

Từ kết quả thẩm tra xác minh, kết luận và các căn cứ pháp luật nêu trên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Việc hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải khiếu nại, đề nghị được bồi thường về đất đối với diện tích 1.667,3m² đất là không có cơ sở; đồng thời, UBND huyện Hậu Lộc xác định mã loại đất trong hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải là đúng quy định về ký hiệu loại mã loại đất tại các thời điểm tương ứng (khiếu nại của hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải liên quan về mã loại đất là không có cơ sở).

Điều 2. Đây là quyết định giải quyết khiếu nại lần hai, nếu hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải không đồng ý với quyết định giải quyết

khieu nại này thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Chánh Thanh tra tỉnh; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Triệu Lộc, hộ gia đình bà Nguyễn Thị Gấm, ông Vũ Nguyên Khải³ và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Văn phòng Chính phủ (để b/cáo);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Các Văn phòng: Tỉnh ủy; Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy xã Triệu Lộc;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa;
- Cổng Thông tin điện tử UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TDNC, NNMT, KTTC.

(MC08.04.26)

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Cường

³ Địa chỉ: Thôn Đại Sơn, xã Triệu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.