

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa tại xã Minh Sơn, huyện Triệu Sơn để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở và kho vật chứng Chi cục thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số: 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 3572/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho phép dự án Trụ sở và kho vật chứng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn được thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Triệu Sơn;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 213/TTr-STNMT ngày 01 tháng 4 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao 2.542,97 m<sup>2</sup> đất tại xã Minh Sơn, huyện Triệu Sơn cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa để thực hiện dự án Trụ sở và kho vật chứng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn.

1. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 676/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 01/10/2020.

2. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Thời hạn sử dụng: lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: tổ chức triển khai, kiểm tra việc thực hiện quyết định cho thuê đất của UBND tỉnh; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, tổ chức bàn giao đất tại thực địa cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa theo ủy quyền của UBND tỉnh, đảm bảo theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và các đơn vị có liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Minh Sơn: thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, bảo vệ môi trường, phòng cháy, chữa cháy của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa theo quy định của pháp luật.

3. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa: sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, đúng vị trí khu đất và chấp hành đầy đủ các quy định khác của pháp luật về đầu tư xây dựng, đất đai và bảo vệ môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa, Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn, Chủ tịch UBND xã Minh Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN. (173.2021)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đức Giang**