

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 404 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 11 tháng 01 năm 2017

V/v điều chỉnh công năng tầng 2 và 3, toà chung cư số 2, thuộc dự án Tecco Towers tại lô CC2, phường Đông Vệ, TP Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Tổng công ty Tecco - Chi nhánh tại Thanh Hoá.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 67/TTr-TECCO.CN ngày 15/12/2016 của Tổng công ty Tecco - Chi nhánh tại Thanh Hoá về việc xin chấp thuận chủ trương điều chỉnh công năng tầng 2 và 3, toà chung cư số 2, thuộc dự án Tecco Towers tại lô CC2, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hoá. Trên cơ sở đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 7500/SXD-HĐXD ngày 30/12/2016 (ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6334/STNMT-TCKH ngày 29/12/2016, Sở Tài chính tại Công văn số 5636/STC-QLCS.GC ngày 30/12/2016), Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Văn Tuấn có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho Tổng công ty Tecco - Chi nhánh tại Thanh Hoá được điều chỉnh công năng tầng 2 và 3, toà chung cư số 2, thuộc dự án Tecco Towers tại lô CC2, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hoá từ trung tâm thương mại, văn phòng sang căn hộ để ở; yêu cầu việc điều chỉnh công năng tuân thủ tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về xây dựng, tuyệt đối an toàn và phải được cơ quan có thẩm quyền thẩm định về thiết kế xây dựng.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc xác định tiền sử dụng đất nộp vào ngân sách nhà nước sau khi điều chỉnh công năng theo quy định của pháp luật.

3. Giao Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thanh Hoá và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao hướng dẫn, giám sát và tạo điều kiện để chủ đầu tư triển khai thực hiện; đồng thời, thực hiện những công việc thuộc thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Ngô Văn Tuấn (để b/c);
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M1.7)

TL. CHỦ TỊCH
NGÔ VĂN TUẤN


Ngô Hoàng Kỳ