

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 1791/QĐ-UBND
ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp
thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 về việc thành lập Cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa; số 5382/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 864/TTr-SCT ngày 15/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, do Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Hong Fu Việt Nam làm chủ đầu tư, cụ thể như sau:

1. Sửa đổi khoản 6, Điều 1, Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh như sau:

“Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 997,922 tỷ đồng”

2. Sửa đổi khoản 7, Điều 1, Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh như sau:

“Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

- Vốn tự có của doanh nghiệp: 159,66752 tỷ đồng chiếm 16% tổng mức đầu tư dự án.

- Vốn vay: 838,25448 tỷ đồng chiếm 84% tổng mức đầu tư dự án.”

3. Sửa đổi khoản 8, Điều 1, Quyết định số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh như sau:

“- Giai đoạn 1 (năm 2019 đến hết Quý II năm 2022): Hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, xây dựng, quy hoạch chi tiết, thiết kế cơ sở, đánh giá tác động môi trường, GPMB, giao đất và xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, xây dựng nhà xưởng cho thuê trên khu đất khoảng 10,2ha.

- Giai đoạn 2 (năm 2022 đến năm 2025): Hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho diện tích đất còn lại, xây dựng nhà xưởng trên khu đất CN02 và đưa toàn bộ cụm công nghiệp đi vào hoạt động. Trong đó:

+ Từ năm 2022 đến năm 2023: Hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho phần diện tích CN01, CN02, CN4-1, CN4-2, trừ tuyến đường Cụm công nghiệp3, đường giao thông Cụm công nghiệp nằm phía Đông dự án giáp với quốc lộ 45 (Theo quy hoạch chi tiết 1/500 cụm công nghiệp đã được phê duyệt);

+ Từ năm 2023 đến năm 2025: Xây dựng nhà xưởng trên khu đất CN02, Hoàn thiện cơ sở hạ tầng phần tuyến đường Cụm công nghiệp3, đường giao thông Cụm công nghiệp nằm phía Đông dự án giáp với quốc lộ 45(theo quy hoạch chi tiết 1/500 cụm công nghiệp đã được phê duyệt) ”.

Lý do: Chủ đầu tư bổ sung hạng mục đầu tư Xây dựng nhà xưởng khu CN 02 dự án, làm thay đổi tổng mức đầu tư và bổ sung nội dung xây dựng nhà xưởng CN 02 vào tiến độ thực hiện dự án để phù hợp với điều kiện thực tế, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: số 1791/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 và số 5382/QĐ-UBND ngày 18/12/2020.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Hong Fu Việt Nam; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T07.43).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm