

Số: /QĐ-UBND Thanh Hoá, ngày tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới Công ty TNHH MTV Lam Sơn
thành lập Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn

CHỦ TỊCH UBND TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp.

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BNNPTNT ngày 27/01/2015 của Bộ Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn xây dựng đề án và phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới công ty nông, lâm nghiệp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp;

Căn cứ Công văn số 1982/TTg-ĐMDN ngày 3/11/2015 của Thủ tướng Chính phủ về phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới công ty nông nghiệp thuộc UBND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 5672-CV/VPTU ngày 15/5/2020 của Văn phòng Tỉnh ủy thông báo ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về việc lựa chọn nhà đầu tư thay thế Công ty cổ phần Tập đoàn FLC tham gia góp vốn để thành lập Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn;

Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định đề án và phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của các công ty nông, lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1961/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về phê duyệt giá trị doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên Lam Sơn tại thời điểm ngày 31/12/2019;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 109/TTr-SNN&PTNT ngày 10/6/2020 (kèm theo ý kiến của Sở Tư pháp tại Công văn số 802/STP-XDVB ngày 08/6/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3122/SKHĐT-ĐKKD ngày 08/6/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3812/STNMT-QLĐĐ ngày 09/6/2020, Sở Tài

chính tại Công văn số 2853/STC-TCDN ngày 09/6/2020, Sở Nội vụ tại Công văn số 1141/SNV-TCBC ngày 08/6/2020, Sở Khoa học và Công nghệ tại Công văn số 732/SKHCN-QLCS ngày 05/6/2020, Sở Lao động, Thương binh và Xã hội tại Công văn số 1527/SLĐTBH-LĐVL ngày 08/6/2020) về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới Công ty TNHH một thành viên Lam Sơn thành lập Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới Công ty TNHH MTV Lam Sơn thành lập Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn (có Đề án kèm theo) với các nội dung chính sau:

1. Hình thức thành lập

Thành lập Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn trên cơ sở góp toàn bộ tài sản, tiền vốn và tiếp nhận nguyên trạng về đất đai, lao động... của Công ty TNHH MTV Lam Sơn và phần góp vốn, công nghệ của Công ty Cổ phần Cường Thịnh Bảo Minh.

2. Tên và địa chỉ công ty

- Tên công ty: Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn.
- Địa chỉ: Xã Lam Sơn, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn có tư cách pháp nhân theo pháp luật Việt Nam kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; tổ chức, hoạt động theo Điều lệ Công ty và Luật doanh nghiệp hiện hành.

3. Vốn điều lệ: 100.314.062.783 đồng

(Một trăm tỷ, ba trăm mười bốn triệu, không trăm sáu hai nghìn, bảy trăm tám ba đồng)

Trong đó:

- Công ty TNHH MTV Lam Sơn góp 30.896.062.000 đồng (theo Quyết định số 1961/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Lam Sơn tại thời điểm 31/12/2019).
- Công ty Cổ phần Cường Thịnh Bảo Minh góp: 69.418.000.000 đồng.
- Vốn điều lệ của Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn sẽ tăng lên theo chu kỳ đầu tư các dự án trong những năm tiếp theo.

4. Cơ cấu tổ chức quản lý công ty

Hội đồng thành viên, Chủ tịch Hội đồng thành viên, Giám đốc, Phó Giám đốc, Ban Kiểm soát.

5. Ngành nghề kinh doanh chính

- Trồng trọt (lúa, mía, rau quả, cây ăn quả, cây lâm nghiệp, Cây bóng mát cây dược liệu, cây có hạt chứa dầu, cao su, cây lâu năm khác, cây ngô, cây lấy củ, cây có hạt, trồng cỏ, và các loại khác.....);
- Chăn nuôi (trâu, bò, lợn, gia cầm, chăn nuôi hỗn hợp);
- Hoạt động dịch vụ sau thu hoạch;
- Xử lý hạt giống để nhân giống;
- Trồng rừng và chăm sóc rừng;
- Khai thác gỗ;
- Khai thác lâm sản khác;
- Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt;
- Chế biến và bảo quản rau, củ, quả;
- Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản.
- Sản xuất cây giống, con giống các loại;
- Và các ngành nghề kinh doanh pháp luật không cấm...

6. Chức năng, nhiệm vụ

Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn có trách nhiệm triển khai thực hiện các nội dung theo Đề án đã được duyệt. Các dự án đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

7. Về quy hoạch, quản lý sử dụng đất của doanh nghiệp

Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn có trách nhiệm quản lý, sử dụng 1.194,40 ha đất hiện có theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt sau khi rà soát lại quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, lập phương án, hồ sơ ranh giới sử dụng đất, đo đạc bản đồ địa chính, xác định giá thuê đất, giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định hiện hành của nhà nước.

8. Chi phí chuyển đổi

Công ty được sử dụng kinh phí theo định mức quy định tại Điều 14 - Xác định mức chi phí sắp xếp, chuyển đổi theo Thông tư số 51/2015/TT-BTC ngày 17/4/2015 của Bộ Tài chính, để chi cho quá trình thực hiện chuyển đổi công ty trên nguyên tắc tiết kiệm, hiệu quả, đúng chế độ; kết thúc quá trình chuyển đổi, Công ty TNHH một thành viên Lam Sơn có trách nhiệm quyết toán chi phí theo đúng quy định của Nhà nước; báo cáo gửi Sở Tài chính thẩm tra, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Đề án thành lập Công ty TNHH hai thành

viên Lam Sơn theo đúng nội dung đã được phê duyệt; thực hiện bàn giao toàn bộ doanh nghiệp cho Công ty TNHH hai thành viên mới thành lập; định kỳ, tổng hợp báo cáo tiến độ thực hiện và đề xuất biện pháp giải quyết khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có) về UBND tỉnh để chỉ đạo kịp thời.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND các huyện: Ngọc Lặc, Thọ Xuân và các đơn vị có liên quan hướng dẫn Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn thực hiện rà soát quy hoạch sử dụng đất, lập phương án sử dụng đất, lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất, đo đạc bản đồ địa chính, giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định hiện hành của Nhà nước.

3. Sở Tài chính hướng dẫn, xử lý những vấn đề tồn tại về tài chính trong quá trình sắp xếp, chuyển đổi theo đúng quy định của Nhà nước; thực hiện việc thẩm định quyết toán chi phí chuyển đổi, chi phí giải quyết chế độ cho người lao động dôi dư (nếu có), quyết toán tài chính tại thời điểm công ty chính thức chuyển thành Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn; đề xuất, báo cáo UBND tỉnh biện pháp xử lý những vấn đề khó khăn, vướng mắc phát sinh.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty TNHH một thành viên Lam Sơn xây dựng Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi sắp xếp, chuyển đổi theo đúng quy định của pháp luật và cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

5. Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, tham mưu, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh chỉ định Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn.

6. Sở Lao động, Thương binh và Xã hội hướng dẫn doanh nghiệp lập phương án bố trí, sắp xếp lại lao động sau chuyển đổi và giải quyết chế độ cho người lao động theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

7. Sở Khoa học và Công nghệ hướng dẫn doanh nghiệp triển khai thực hiện các giải pháp về khoa học công nghệ để đáp ứng về tiêu chí công nghệ cao ứng dụng trong nông nghiệp theo quy định của Nhà nước.

8. UBND các huyện: Ngọc Lặc, Thọ Xuân phối hợp Sở Tài nguyên Môi trường, Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn thực hiện bàn giao, tiếp nhận diện tích đất sản xuất nông, lâm nghiệp về địa phương quản lý, sử dụng; đồng thời xây dựng phương án quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, bố trí dân cư đối với diện tích chuyển về địa phương quản lý, sử dụng (nếu có) sau tiếp nhận.

9. Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Lam Sơn có trách nhiệm bàn giao toàn bộ doanh nghiệp cho Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn.

10. Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn có trách nhiệm kế thừa toàn bộ các quyền và lợi ích hợp pháp; chịu trách nhiệm về các khoản nợ (bao gồm cả nợ thuế), hợp đồng lao động, đất đai, các nghĩa vụ khác và xử lý toàn bộ những tồn tại và phát sinh mới của Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Lao động, Thương binh và Xã hội, Nội vụ, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp, Xây dựng; Thanh tra tỉnh; Ngân hàng nhà nước - CN Thanh Hóa; Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện: Ngọc Lặc và Thọ Xuân; Giám đốc Công ty TNHH MTV Lam Sơn; Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH hai thành viên Lam Sơn; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Ban Chỉ đạo ĐM&PTDN TW;
- Các Bộ: Nông nghiệp và PTNT, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.Phg.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Quyền