

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6320 /UBND-CN

Thanh Hoá, ngày 07 tháng 6 năm 2017

V/v giao tham mưu đầu tư xây dựng khu nhà ở xã hội tại khu tái định cư Phú Sơn, thành phố Thanh Hoá.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hoá;
- Công ty cổ phần Bê tông Hà Nội.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 58/CV-BTHN ngày 08/5/2017 của Công ty cổ phần Bê tông Hà Nội về việc đầu tư xây dựng khu nhà ở xã hội tại khu tái định cư Phú Sơn, thành phố Thanh Hoá. Trên cơ sở báo cáo, đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2619/SXD-QLN ngày 23/5/2017, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Theo quy định tại khoản 2 Điều 57 của Luật nhà ở và khoản 3 Điều 8 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội thì việc lựa chọn chủ đầu tư nhà ở xã hội thông qua hình thức đấu thầu nếu có hai nhà đầu tư trở lên đăng ký làm chủ đầu tư hoặc chỉ định chủ đầu tư nếu chỉ có một nhà đầu tư đăng ký làm chủ đầu tư. Vì vậy, chưa có cơ sở để xem xét, giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần Bê tông Hà Nội về việc xin làm chủ đầu tư thực hiện dự án nhà ở xã hội nêu trên.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Thanh Hoá và các đơn vị liên quan, khẩn trương tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh lựa chọn chủ đầu tư thực hiện dự án nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M6.11)

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Ngô Hoàng Kỳ