

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Khu dịch vụ thương mại hỗn hợp, khu vui chơi giải trí, bể bơi
và các dịch vụ khác tại phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa**

(Cấp lần đầu: ngày 30 tháng 11 năm 2017)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 12 tháng 9 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày tháng năm 2021).

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4626/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại hỗn hợp, khu vui chơi giải trí, bể bơi và các dịch vụ khác tại phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam; Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại hỗn hợp, khu vui chơi giải trí, bể bơi và các dịch vụ khác tại phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam nộp ngày 12/5/2021;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3200/SKHĐT-KTĐN ngày 22 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ thương mại hỗn hợp, khu vui chơi giải trí, bể bơi và các dịch vụ khác tại phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 4626/QĐ-UBND ngày 30/11/2017, điều chỉnh tại Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 12/9/2019, với nội dung như sau:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án được quy định tại Khoản 7 Điều 1 Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án:

+ Chuẩn bị các hồ sơ, thủ tục của dự án: Đến quý III/2021.

+ Khởi công xây dựng: Quý III/2021.

+ Hoàn thành đưa dự án vào hoạt động: Quý I/2024.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, để khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Chỉ được triển khai thực hiện sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định.

2. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Thanh Hóa và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4626/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 và Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh. Trường hợp đến hết ngày 30 tháng 9 năm 2021, Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam không hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định để khởi công xây dựng thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam không

được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Bắc Nam; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH ĐTXD&TM Bắc Nam;
- Lưu: VT, THKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi