

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v giao tham mưu, giải quyết đề nghị
giao làm chủ đầu tư dự án Nhà ở xã
hội lô A-TM3 khu đô thị Đông
Hương, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính,
Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được các văn bản: Công văn ngày 26/6/2025 của Công ty Cổ phần Quản lý, Vận hành và Kinh doanh Bất động sản THL; Công văn ngày 26/6/2025 của Công ty TNHH BNB Hà Nội; Công văn số 18/CV-TKM ngày 27/06/2025 của Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Thế Kỷ Mới; Công văn ngày 26/6/2025 của Công ty Cổ phần Phát triển địa ốc ATM3 home về việc đề nghị giao làm Chủ đầu tư dự án Nhà ở xã hội lô A-TM3 khu đô thị Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (có gửi kèm theo); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan nghiên cứu nội dung đề nghị của các đơn vị nêu trên; căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội, và các quy định pháp luật hiện hành, có văn bản trả lời, hướng dẫn các đơn vị thực hiện theo đúng quy định; bảo đảm lựa chọn được nhà đầu tư có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín để triển khai các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, đồng thời rút ngắn tối đa thời gian thực hiện dự án; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện và những nội dung vượt thẩm quyền trước ngày 08/7/2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- CVP, Phó CVP Lê Việt Hiếu;
- Công ty CP Phát triển địa ốc ATM3 home;
- Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Thế Kỷ Mới;
- Công ty TNHH BNB Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Quản lý, Vận hành và
Kinh doanh Bất động sản THL;
- Lưu: VT, CNXXDKHNOXH_TM.42

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu