

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

V/v quy hoạch bến cảng phục vụ cho cơ sở đóng mới, sửa chữa tàu khu vực luồng Lê Môn, phường Quảng Phú.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Đông Sơn;
- UBND phường Quảng Phú.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 6422/SXD-QH ngày 01/8/2025 của Sở Xây dựng về việc vị trí quy hoạch bến cảng phục vụ cho cơ sở đóng mới, sửa chữa tàu khu vực luồng Lê Môn, phường Quảng Phú. Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý với đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 6422/SXD-QH ngày 01/8/2025, cụ thể:

1. Thống nhất chủ trương cho phép rà soát, tổ chức lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, Quy hoạch phân khu khu vực số 8A (được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 3975/QĐ-UBND ngày 04/10/2024) để xem xét bổ sung bến cảng phục vụ trực tiếp cho các cơ sở đóng mới, sửa chữa tàu khu vực luồng Lê Môn, đảm bảo thống nhất giữa các quy hoạch với Quy hoạch chi tiết phát triển vùng đất, vùng nước cảng biển Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Bộ Xây dựng phê duyệt tại Quyết định số 1024/QĐ-BXD ngày 04/7/2025.

2. Giao Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Đông Sơn tổ chức lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, trình cấp có thẩm quyền thẩm định phê duyệt theo quy định. Trong quá trình thực hiện phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường để thực hiện các nội dung liên quan đến việc đánh giá khả năng ảnh hưởng đến năng lực tiêu thoát lũ của Sông Mã theo quy định.

3. Sau khi Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa được cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh, UBND phường Quảng Phú có trách nhiệm tổ chức lập, thẩm

định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu vực số 8A, thuộc Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Lưu: VT, NN, THĐT, CN (V).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a series of loops and a final horizontal stroke.

Mai Xuân Liêm