

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất tại xã Thanh Tân, huyện Như Thanh cho Ban quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tỉnh để thực hiện việc quản lý đất đai, giao lại đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1582/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Như Thanh;*

*Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Số 1949/QĐ-UBND ngày 24/5/2019 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xưởng chế biến tinh bột sắn tại xã Thanh Tân, huyện Như Thanh; số 3522/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 về việc điều chỉnh tiến độ đầu tư dự án Xưởng chế biến tinh bột sắn tại xã Thanh Tân, huyện Như Thanh;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 884/TTr-STNMT ngày 14/9/2020.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất 20.000m<sup>2</sup> đất tại xã Thanh Tân, huyện Như Thanh cho Ban quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tỉnh để thực hiện việc quản lý đất đai, giao lại đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật (phần diện tích đất UBND huyện Như Thanh đã hoàn thành giải phóng mặt bằng).

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 557/TLBĐ, tỷ lệ 1/2.000, do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 24/9/2019.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện quyết định giao đất của UBND tỉnh; chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa và chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc và các đơn vị có liên quan thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ban quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tỉnh thực hiện việc quản lý, giao lại đất, cho thuê đất cho Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đất Việt Mới để thực hiện dự án đầu tư Xưởng chế biến tinh bột sắn theo đúng quy định của pháp luật.

3. UBND huyện Như Thanh, UBND xã Thanh Tân phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc quản lý đất đai, sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Ban quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế; UBND huyện Như Thanh; UBND xã Thanh Tân và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.

(MC150.09.20)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Quyền**