

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2026

V/v Công ty TNHH Xây dựng
và Thương mại Quý Quyền đề
nghị cấp giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở
hữu nhà ở cho người chuyển
nhượng móng nhà tại MBQH
4074/UBND-QLĐT.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH Xây dựng và TM Quý Quyền.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Văn bản số 7721/SNNMT-VPĐK ngày 19/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở cho người nhận chuyển nhượng móng nhà tại MBQH 4074/UBND-QLĐT (có Văn bản gửi kèm theo). Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cao Văn Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Sở Xây dựng khẩn trương đầu mối với Bộ Xây dựng để có văn bản xác định loại bất động sản đưa vào kinh doanh, loại Hợp đồng mẫu để kinh doanh; trên cơ sở ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng có ý kiến bằng văn bản khẳng định dự án đã đủ điều kiện kinh doanh hay chưa đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật về nhà ở và pháp luật về kinh doanh bất động sản, mẫu Hợp đồng để kinh doanh, gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường làm cơ sở xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở cho người nhận chuyển nhượng tại MBQH 4074/UBND-QLĐT theo đúng quy định pháp luật; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 15/6/2026**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN, NNMT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trương Thành Quang