

Số: ~~1667~~/QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày ~~17~~ tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Trụ sở Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa - Chi nhánh Hoàng Hóa tại thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 06 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ về một số nhiệm vụ trọng tâm cải cách thủ tục hành chính trong hình thành và thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất để cải thiện môi trường kinh doanh;

Căn cứ Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2015;

Xét đề nghị của Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa tại văn bản ngày 21/3/2016;

Sau khi xem xét báo cáo và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1485/SKHĐT-KTĐN ngày 27/4/2016, kèm theo hồ sơ có liên quan,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương, địa điểm đầu tư dự án Trụ sở Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa - Chi nhánh Hoằng Hóa tại thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa, với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa.

2. Hình thức đầu tư: Đầu tư trong nước.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng trụ sở làm việc cho cán bộ và nhân viên của Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa - Chi nhánh Hoằng Hóa, đáp ứng nhu cầu vay vốn phát triển sản xuất của phụ nữ nghèo trên địa bàn huyện Hoằng Hóa; góp phần tạo việc làm, nâng cao thu nhập cho hộ gia đình, phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Địa điểm xây dựng: Tại Phố Tân Sơn, thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hóa.

5. Quy mô dự án: Xây dựng Trụ sở làm việc 3 tầng (diện tích xây dựng khoảng 150 m²), nhà bếp ăn (60 m²), nhà để xe (40 m²), nhà bảo vệ (30 m²), sân cầu lông (97,5 m²), sân đường nội bộ và cây xanh, công tường rào và các công trình phụ trợ khác.

6. Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 600 m².

7. Vị trí, ranh giới, quy mô đất đai:

- Phạm vi khu đất được xác định tại thửa số 152 và một phần thửa 153 tờ bản đồ số 02, bản đồ địa chính thị trấn Bút Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỷ lệ 1/1.000, phê duyệt năm 1995.

- Ranh giới cụ thể: Phía Bắc: Một phần giáp kênh N15 (cách kênh khoảng 3m) và một phần giáp đất sản xuất nông nghiệp; phía Nam, Phía Đông: Giáp đất sản xuất nông nghiệp; phía Tây: Giáp đường tránh thị trấn Bút Sơn (cách tim đường 14,5m).

8. Các yêu cầu về môi trường: Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa phải hoàn thiện thủ tục về bảo vệ môi trường theo quy định trước khi triển khai thực hiện dự án.

9. Tổng mức đầu tư: Khoảng 3,1 tỷ đồng.

10. Nguồn vốn: Vốn tự có của Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa.

11. Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2017.

12. Phương án quản lý, vận hành dự án: Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa trực tiếp quản lý và vận hành dự án theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và các hồ sơ khác có liên quan; trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện ký quỹ đầu tư và các quy định khác theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Hoàng Hóa, phối hợp với các đơn vị liên quan cập nhật chức năng khu đất nêu trên vào điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện Hoàng Hóa và điều chỉnh tổng thể quy hoạch xây dựng thị trấn Bút Sơn đến năm 2035 trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

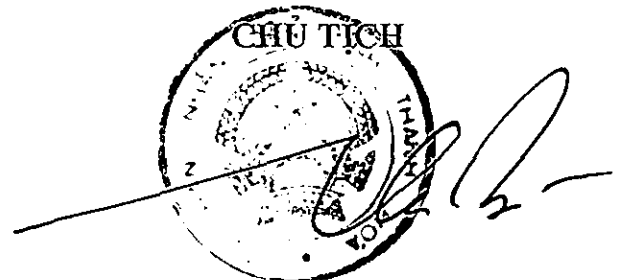
3. Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, UBND huyện Hoàng Hóa và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án nêu trên theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành trong thời gian 180 ngày kể từ ngày ký để Chủ đầu tư hoàn thiện thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất và các hồ sơ khác có liên quan theo quy định của pháp luật. Quá thời hạn trên Quyết định này không còn hiệu lực, Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa không được hoàn trả các khoản kinh phí đã chi phí liên quan đến dự án.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa, Chủ tịch UBND thị trấn Bút Sơn, Quỹ hỗ trợ phụ nữ nghèo Thanh Hóa và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Các đơn vị có liên quan;
 - Lưu: VT, NN.
- (Đ84)



Nguyễn Đình Xứng