

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4699 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 18 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành: Sửa chữa, cải tạo trụ sở
làm việc Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và các quy định của pháp luật có liên quan;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 4820/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;

Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1658/STC-ĐT ngày 29/4/2016 và hồ sơ trình duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; của Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa tại Tờ trình số 152/TTr-TTPTQĐ ngày 08/4/2016 (kèm theo hồ sơ),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

Tên dự án: Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

Thời gian (thực tế): Khởi công 20/9/2015; hoàn thành 29/12/2015.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Nguồn vốn	Được duyệt	Thực hiện	
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán
Tổng số	1.301.000.000	1.190.800.000	110.200.000
Vốn NSNN (Nguồn luân chuyển của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa)	1.301.000.000	1.190.800.000	110.200.000

2. Chi phí đầu tư

Đơn vị: Đồng

Nội dung	Dự toán	Giá trị quyết toán
Tổng số	1.431.820.000	1.301.000.000
- Chi phí xây dựng	1.184.109.000	1.182.500.000
- Chi phí quản lý dự án	28.000.000	27.100.000
- Chi phí tư vấn ĐTXD	89.600.000	76.900.000
- Chi phí khác	11.700.000	14.500.000
- Chi phí dự phòng	118.411.000	

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tổng số	1.301.000.000			
1- Tài sản dài hạn (tài sản cố định)	1.301.000.000			
2- Tài sản ngắn hạn				

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

a) Được phép tất toán nguồn vốn và chi phí đầu tư công trình là:

Nguồn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng số:	1.301.000.000	
Vốn ngân sách nhà nước (Nguồn luân chuyển của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa)	1.301.000.000	

b) Tổng công nợ tính đến ngày 08/4/2016:

i) Tổng nợ phải thu:

Không

ii) Tổng nợ phải trả, trong đó:	110.200.000 đồng;
- Công ty TNHH xây dựng và sản xuất vật liệu Quang Vinh:	62.500.000 đồng;
- Công ty TNHH tư vấn kiến trúc và xây dựng Hà Nội:	4.000.000 đồng;
- Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Đại Việt:	2.400.000 đồng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa:	41.300.000 đồng.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị tính: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định	Tài sản lưu động
Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa	1.301.000.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan: Bố trí vốn còn thiếu để thanh toán theo quy định hiện hành.

4. Các nội dung khác: Đơn vị hạch toán theo chế độ hiện hành.

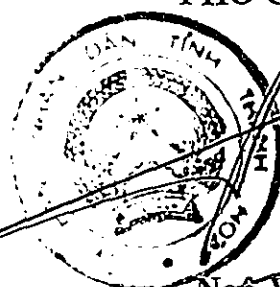
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài Chính, Kế hoạch và Đầu tư; Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hoá; Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(MS.6)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Tuấn