

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc Khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (tại khu đất nhà ở xã hội và các khu đất có chức năng CX-01, VH-03, BX)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 22 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26 tháng 4 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 4830/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự toán điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc Khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (tại khu đất nhà ở xã hội và các khu đất có chức năng CX-01, VH-03, BX);

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo kết quả thẩm định số 8664/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 25 tháng 12 năm 2024 về việc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc Khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (tại khu đất nhà ở xã hội và các khu đất có chức năng CX-01, VH-03, BX), kèm theo Tờ trình số 692/TTr-TTPTQĐ ngày 09 tháng 12 năm 2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP

thuộc Khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (tại khu đất nhà ở xã hội và các khu đất có chức năng CX-01, VH-03, BX), với những nội dung chính sau:

- Tên chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.
- Tên gói thầu:
- + Tên gói thầu: Tư vấn lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500.
- + Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Thực hiện lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc hai bên đường dự án CSEDP thuộc Khu đô thị Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa (tại khu đất nhà ở xã hội và các khu đất có chức năng CX-01, VH-03, BX).
- Giá gói thầu: 129.936.000 đồng.
- Nguồn vốn: Từ nguồn vốn khai thác quỹ đất của dự án; trước mắt sử dụng nguồn vốn đã được giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá để tổ chức thực hiện.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn trong nước.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Không quá 05 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2024.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 90 ngày.
- Tùy chọn mua thêm: Không.
- Giám sát hoạt động đấu thầu: Không đề xuất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo KHLCNT được phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành; có trách nhiệm cập nhật lại giá gói thầu trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết; thực hiện việc đăng tải thông tin về KHLCNT trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt và thực hiện việc đăng tải đầy đủ các thông tin về đấu thầu theo quy định tại Điều 7, Điều 8 Luật Đấu thầu năm 2023.

2. Để đảm bảo chủ động trong quá trình triển khai thực hiện và giải quyết các tình huống trong đấu thầu theo quy định, giao chủ đầu tư quyết định việc kéo dài thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp phát sinh tình huống cần xử lý hoặc cần làm rõ các nội dung liên quan trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu, việc quyết định kéo dài thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện trên cơ sở bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình, bảo đảm tiến độ dự án và gói thầu; chủ đầu tư chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về quyết định kéo dài thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu của mình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.

H5.(2024)QDPD_KHDT QH CSEDP

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm