

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXD

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Khu dân cư mới phía Nam đường Quốc lộ 10, xã Mỹ Lộc, huyện Hậu Lộc (nay là xã Hậu Lộc), tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Hậu Lộc;
- Công ty cổ phần ĐTXD Nobel Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Công văn số 12/CV-NB ngày 07/05/2026 của Công ty Cổ phần ĐTXD Nobel Thanh Hóa về việc xin gia hạn thời gian thực hiện dự án Khu dân cư mới phía Nam đường Quốc lộ 10, xã Mỹ Lộc, huyện Hậu Lộc (nay là xã Hậu Lộc), tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 5736/STC-TĐ ngày 22/5/2026 (có gửi kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý gia hạn thời gian thực hiện dự án Khu dân cư mới phía Nam đường Quốc lộ 10, xã Mỹ Lộc, huyện Hậu Lộc (nay là xã Hậu Lộc), tỉnh Thanh Hóa thêm 18 tháng (đến Quý IV/2027). Tổng thời gian thực hiện dự án là 54 tháng kể từ ngày Công ty cổ phần ĐTXD Nobel Thanh Hóa được UBND tỉnh chấp thuận là nhà đầu tư thực hiện dự án theo Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 11/5/2023.

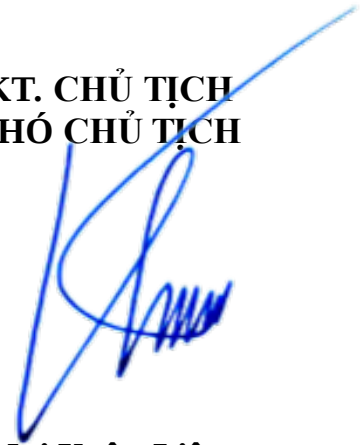
2. Giao UBND xã Hậu Lộc phối hợp với các đơn vị làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan đến việc chậm trễ trong công tác GPMB dự án; khẩn trương rà soát, lập kế hoạch cụ thể thực hiện công tác bồi thường GPMB phần diện tích còn lại của dự án (yêu cầu hoàn thành công tác GPMB chậm nhất trong tháng 11/2026); báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện **trước ngày 15/6/2026**. Chủ tịch UBND xã Hậu Lộc chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ thực hiện công tác GPMB dự án. Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc phải chủ động giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết theo quy định.

3. Yêu cầu Công ty cổ phần ĐTXD Nobel Thanh Hóa khẩn trương phối hợp với UBND xã Hậu Lộc thực hiện hoàn thành GPMB dự án, lập hồ sơ đề nghị UBND tỉnh giao đất sau khi hoàn thành công tác GPMB để thực hiện dự án theo quy định; đồng thời, tập trung các nguồn lực để thực hiện hoàn thành dự án đưa vào sử dụng theo đúng tiến độ được gia hạn, phát huy hiệu quả đầu tư, không để xảy ra thất thoát, lãng phí do chậm tiến độ dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CVP, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Đảng ủy xã Hậu Lộc;
- Lưu: VT, NNMT, CNXD_{HĐXD_TM}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm