

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-THKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

V/v giải quyết đề nghị của Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC về gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục đầu tư dự án trung tâm đào tạo nhân lực quốc tế và trường mầm non Thuận An tại phường Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư; Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường;
- Cục thuế tỉnh Thanh Hóa;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 188/2024/THUANANDMC-CV ngày 16/6/2024 của Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC về việc xin gia hạn thời gian hoàn thiện thủ tục hồ sơ thực hiện dự án tại phường Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa; trên cơ sở báo cáo và tham mưu đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5482/SKHĐT-ĐTDN ngày 15/8/2024, Chủ tịch UBND tỉnh đồng ý với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn nêu trên và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND thành phố Thanh Hóa chủ trì, làm việc với Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC để làm rõ tiến độ giải phóng mặt bằng và các hồ sơ, thủ tục liên quan đến dự án (trong đó xác định rõ nguyên nhân chủ quan, khách quan liên quan đến việc chậm hoàn thành hồ sơ, thủ tục dự án), làm cơ sở đề xuất phương án xử lý (gia hạn hoặc không gia hạn) và ký cam kết các mốc thời gian để tiếp tục triển khai thực hiện dự án (thời điểm hoàn thành hồ sơ thuê đất, khởi công xây dựng, hoàn thành dự án), sớm hoàn thành, đưa dự án đi vào hoạt động; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/8/2024, đồng thời gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp.

2. Yêu cầu Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC phối hợp với UBND thành phố Thanh Hóa để cung cấp đầy đủ các hồ sơ, thủ tục đã thực hiện liên quan đến dự án; báo cáo rõ nguyên nhân chậm tiến độ và ký cam kết tiến độ thực hiện dự án, làm cơ sở để xem xét, giải quyết việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

3. Giao Cục thuế tỉnh khẩn trương có văn bản tham gia ý kiến về tình hình hoạt động của người nộp thuế, việc tuân thủ nghĩa vụ về thuế của Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC và các vấn đề khác có liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của đơn vị theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5079/SKHĐT-ĐTDN ngày 30/7/2024, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 30/8/2024 để tổng hợp.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh và báo cáo của các đơn vị nêu trên, có ý kiến tham mưu đề xuất cụ thể về gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thuê đất thực hiện dự án trung tâm đào tạo nhân lực quốc tế và trường mầm non Thuận An tại xã Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa của Công ty cổ phần đầu tư Thuận An DMC, đảm bảo theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 10/9/2024 (kèm theo dự thảo quyết định của UBND tỉnh nếu đủ điều kiện)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Chánh Văn phòng, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH. (406.2024)

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Quang Quyền