

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~378~~ /UBND-KTTC

Thanh Hoá, ngày ~~28~~ tháng 01 năm 2016

V/v giải quyết đề nghị của UBND
thành phố Thanh Hóa về điều chỉnh
dự toán kinh phí bồi thường tài sản,
vật kiến trúc và cây, hoa màu trên đất.

Kính gửi:

- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 4549/UBND-TCKH ngày 14/12/2015 của UBND thành phố Thanh Hóa đề nghị điều chỉnh dự toán kinh phí bồi thường tài sản, vật kiến trúc và cây, hoa màu trên đất. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 147/SXD-KTXD ngày 11/01/2016 (kèm theo Biên bản làm việc liên ngành do Sở Xây dựng chủ trì ngày 06/01/2016), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương giải quyết đề nghị của UBND thành phố Thanh Hóa về điều chỉnh dự toán kinh phí bồi thường tài sản, vật kiến trúc và cây, hoa màu trên đất để thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án Đầu tư xây dựng hệ thống tiêu úng Đông Sơn và Dự án Khu đô thị mới ven sông Hạc, thành phố Thanh Hóa theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 147/SXD-KTXD ngày 11/01/2016 như sau:

- Phương án và dự toán kinh phí bồi thường tài sản, vật kiến trúc và cây, hoa màu trên đất để thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án Đầu tư xây dựng hệ thống tiêu úng Đông Sơn và Dự án Khu đô thị mới ven sông Hạc, thành phố Thanh Hóa đã được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt và thực hiện theo các quyết định số 345/2010/QĐ-UBND ngày 25/10/2010, số 3638/2011/QĐ-UBND ngày 04/11/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa. Khoản 1, Điều 2, Quyết định số 829/2015/QĐ-UBND; khoản 1, Điều 2, Quyết định số 830/2015/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 của UBND tỉnh quy định: Đối với những dự án, hạng mục đã chi trả xong việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hoặc đang thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo phương án đã được phê duyệt trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành thì không áp dụng hoặc không điều chỉnh đơn giá theo Quyết định này. Vì vậy, việc UBND thành phố Thanh Hóa đề nghị được phê duyệt điều chỉnh dự toán bồi thường phần tài sản vật kiến trúc, cây, hoa màu trên đất của các hộ dân đã được phê duyệt phương án

và dự toán bồi thường theo đơn giá ban hành kèm theo Quyết định số 829/2015/QĐ-UBND và Quyết định số 830/2015/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 của UBND tỉnh là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

- Đồng ý hỗ trợ khác đối với các hộ dân khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hệ thống tiêu úng Đông Sơn và Dự án Khu đô thị mới ven sông Hạc, thành phố Thanh Hóa, đã được phê duyệt phương án bồi thường phần tài sản, vật kiến trúc, cây và hoa màu trên đất trước thời điểm Luật đất đai 2013 có hiệu lực thi hành (01/7/2014), nhưng tại thời điểm phê duyệt chưa có kinh phí để chi trả. Mức hỗ trợ bằng khoản chênh lệch giữa dự toán bồi thường theo đơn giá ban hành kèm theo Quyết định số 829/2015/QĐ-UBND và Quyết định số 830/2015/QĐ-UBND ngày 13/3/2015 của UBND tỉnh và dự toán đã được UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt (theo khối lượng tương ứng).

Nguồn kinh phí thực hiện: Từ nguồn vốn giải phóng mặt bằng Dự án Đầu tư xây dựng hệ thống tiêu úng Đông Sơn và Dự án Khu đô thị mới ven sông Hạc, thành phố Thanh Hóa; UBND thành phố Thanh Hóa chịu trách nhiệm về tính chính xác của kết quả lập, phê duyệt.

2. Căn cứ nội dung mục 1 và các quy định hiện hành của pháp luật, UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt phương án hỗ trợ đối với các hộ dân theo quy định.

3. Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn UBND thành phố Thanh Hóa thực hiện; đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Lưu: VT, KTTC.
- CVCD 16-039



Nguyễn Đức Quyền