

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hồ sơ cấm mốc giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc.**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 08/01/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Khu di tích Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 21/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ, dự toán khảo sát, cấm mốc giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc;*

*Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 3826/SXD-QH ngày 07/6/2021 và của UBND huyện Vĩnh Lộc tại Tờ trình số 75/TTr-UBND ngày 20/5/2021 về việc phê duyệt hồ sơ cấm mốc giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ cấm mốc giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Cấm mốc giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh, xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc; Loại công trình: Cấm mốc giới quy hoạch.
2. Chủ đầu tư: UBND huyện Vĩnh Lộc.
3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.
4. Địa điểm thực hiện: Tại xã Vĩnh Hùng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- Phạm vi thực hiện: Theo Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Khu di tích Phủ Trịnh được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ tại Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 08/01/2021, quy mô tổng diện tích Khu di tích Phủ Trịnh là 11,72ha, bao gồm: Phần diện tích trong đê là 6,375ha; Phần diện tích ngoài đê là 5,345ha. Trong đó: Tại phần diện tích trong đê (6,375ha), có 3,84 ha đã được cắm mốc giới theo quy hoạch được duyệt năm 2015 (Quyết định số 2326/QĐ-UBND ngày 24/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh), diện tích còn lại cần thực hiện cắm mốc để quản lý là 2,535ha.

- Tổng diện tích Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh thực hiện cắm mốc quy hoạch theo quyết định trên là 7,88ha, Trong đó:

+ Tại phần diện tích trong đê: 2,535ha;

+ Phần diện tích ngoài đê: 5,345ha.

5. Đơn vị lập hồ sơ mốc giới: Công ty Cổ phần Tư vấn địa tích và Kiến trúc cảnh quan.

6. Quy cách các loại mốc giới cần cắm và khoảng cách các mốc giới.

6.1. Quy cách:

- Cột mốc bao gồm đế mốc và thân mốc. Thân mốc có chiều dài 90cm được sản xuất bằng bê tông cốt thép mác 200. Đế mốc được đổ bằng bê tông mác 200 có kích thước 40cm x 40cm x 50cm. Thân mốc được chôn sâu xuống phần đế mốc là 40cm. Độ sâu phần móng chôn mốc tối thiểu là 100cm. Đầu mốc được sơn đỏ cao 80mm, thân cọc được sơn màu trắng. Các chữ ghi số hiệu cọc, được phun sơn màu đỏ. Các cọc được chôn phải đảm bảo an toàn cho người và phương tiện giao thông qua lại.

- Mốc giới cắm tại ranh giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh là mốc hình tam giác, ký hiệu RG, mặt cắt ngang hình tam giác đều chiều dài cạnh 15cm.

6.2. Vị trí và khoảng cách các mốc giới:

- Vị trí và khoảng cách các mốc giới thực hiện theo Báo cáo thẩm định số 3826/SXD-QH ngày 07/6/2021 của Sở Xây dựng.

- Tọa độ cụ thể các mốc được đơn vị xác định theo đúng ranh giới Quy hoạch chi tiết tôn tạo Khu di tích lịch sử Phủ Trịnh được duyệt.

7. Khối lượng thực hiện.

- Tổng số mốc cắm ngoài thực địa là 45 mốc (số lượng mốc đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 21/3/2021).

8. Phương pháp thực hiện.

8.1. Phương án định vị mốc giới: Sử dụng lưới khống chế mặt bằng, lưới khống chế độ cao (khôi phục từ hệ thống mốc khống chế cao, tọa độ VN2000, múi chiếu 30 trong khảo sát phục vụ lập quy hoạch nêu trên), để thực hiện cắm mốc. Máy sử dụng

định vị vị trí cắm mốc theo hồ sơ cắm mốc giới được duyệt, là máy toàn đạc điện tử (đã được kiểm nghiệm và có độ chính xác cao).

8.2. Công tác thực hiện tại hiện trường: Nhận nhiệm vụ, lập phương án thi công, chuẩn bị dụng cụ, vật tư trang thiết bị, chọn địa điểm, chọn phương án kỹ thuật xác định vị trí mốc cần cắm. Công tác đào hố móng cột mốc, công tác vận chuyển, chôn mốc ngoài thực địa, đáp ứng về trình tự và đảm bảo các yêu cầu thiết kế tại nhiệm vụ cắm mốc được duyệt; Lập hồ sơ hoàn công, bàn giao hồ sơ hoàn công và mốc giới đã cắm cho Chủ đầu tư.

9. Kinh phí và tiến độ cắm mốc giới.

- Dự toán xây dựng công trình: 134.668.000 đồng (bằng chữ: Một trăm ba tư triệu, sáu trăm sáu mươi tám nghìn), được Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa duyệt tại Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 29/3/2021.

- Hoàn thành xây dựng cắm mốc trên thực địa trong thời gian 30 ngày làm việc, tính từ ngày hồ sơ cắm mốc giới được duyệt và hoàn thành công tác GPMB (nếu có).

10. Nguồn vốn: Vốn sự nghiệp kinh tế (theo Văn bản số 6851/UBND-THKH ngày 29/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. UBND huyện Vĩnh Lộc (Chủ đầu tư) tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

2. Sở Xây dựng hướng dẫn Chủ đầu tư tổ chức thực hiện theo quy định; đồng thời, thực hiện những công việc thuộc thẩm quyền.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để B/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VX.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đầu Thanh Tùng**