

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *13296* /UBND-THKH

Thanh Hoá, ngày 31 tháng 10 năm 2017

V/v thu hồi đất quy hoạch đường
Hồ Chí Minh mở rộng và đường
gom đường Hồ Chí Minh tại xã
Thạch Quảng, huyện Thạch Thành.

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Thạch Thành.

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhận được Tờ trình số 359/TTr-UBND ngày 28/8/2017 của UBND huyện Thạch Thành về việc xin thu hồi diện tích đất lưu không quy hoạch đường gom đường Hồ Chí Minh tại đô thị Thạch Quảng giao cho Công ty TNHH Đạm Xuân quản lý, sử dụng trong quá trình thực hiện dự án Bến xe và khu kinh doanh thương mại - dịch vụ Thạch Quảng tại xã Thạch Quảng, huyện Thạch Thành. Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5803/STNMT-QLĐĐ ngày 20/10/2017 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho UBND huyện Thạch Thành thu hồi phần diện tích đất khoảng 1,1ha có chức năng theo quy hoạch là đường Hồ Chí Minh mở rộng và đường gom đường Hồ Chí Minh (đoạn giáp với dự án Bến xe khách và khu kinh doanh thương mại dịch vụ Thạch Quảng tại xã Thạch Quảng) giao cho Công ty TNHH Đạm Xuân quản lý, sử dụng; kinh phí bồi thường GPMB do Công ty TNHH Đạm Xuân chi trả.

Sau khi được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, chấp thuận thu hồi đất, Công ty TNHH Đạm Xuân được phép xây dựng đường nhánh đầu nối từ đường Hồ Chí Minh hiện trạng vào khu đất thực hiện dự án Bến xe khách và khu kinh doanh thương mại dịch vụ Thạch Quảng của Công ty; đồng thời cải tạo khu đất để trồng cây xanh, tạo cảnh quan môi trường cho khu vực; không được xây dựng công trình trên đất; bàn giao lại phần diện tích này cho Nhà nước khi xây dựng công trình giao thông theo quy hoạch.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH Đạm Xuân lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, nộp tiền để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của pháp luật hiện hành; tổng hợp, báo cáo

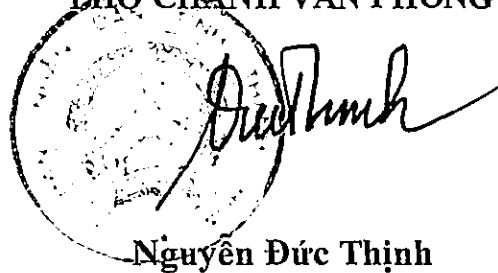
UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất và cho phép chuyển mục đích sử dụng đất lúa theo quy định.

3. Giao UBND huyện Thạch Thành cập nhật diện tích thu hồi đất nêu trên vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2018, trình duyệt theo quy định; chỉ đạo UBND xã Thạch Quảng, Công ty TNHH Đạm Xuân giữ nguyên hiện trạng khu đất trong thời gian chưa được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- C.ty TNHH Đạm Xuân;
- Lưu: VT, THKH.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

The block contains a circular official stamp of the Provincial People's Committee (UBND Tỉnh) and a handwritten signature in black ink. The signature is written over the stamp and extends to the right. Below the stamp, the name 'Nguyễn Đức Thịnh' is printed in bold black font.

Nguyễn Đức Thịnh