

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

V/v điều chỉnh cục bộ quy
hoạch Khu công nghiệp luyện
kim, Khu kinh tế Nghi Sơn.

Kính gửi:

- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Công ty cổ phần Nghi Sơn Global.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 2987/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 05/9/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp luyện kim, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa (kèm theo Công văn số 8/DA-NS ngày 08/8/2023 của Công ty cổ phần Nghi Sơn Global, Công văn số 34/CV.23/NIDIC-BGD ngày 25/8/2023 của Công ty TNHH MTV đầu tư và phát triển hạ tầng Nghi Sơn và Biên bản hội nghị liên ngành ngày 16/8/2023). Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch Khu công nghiệp luyện kim, Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa để điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất lô đất công nghiệp có ký hiệu CN7, như sau: Tầng cao tối đa 05 tầng, mật độ xây dựng tối đa 60%, hệ số sử dụng đất tối đa 1,5 lần. Đồng ý cho Công ty cổ phần Nghi Sơn Global tiến hành lập quy hoạch chi tiết dự án Nhà máy Nghi Sơn Global theo các chỉ tiêu nêu trên.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các KCN tiến hành rà soát, lập Điều chỉnh mở rộng quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp luyện kim (CN-09), Khu kinh tế Nghi Sơn và cập nhật các chỉ tiêu nêu trên vào đồ án, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: XD, KHĐT, TNMT, CT;
 - UBND thị xã Nghi Sơn;
 - Công ty TNHH MTV đầu tư và PTHT Nghi Sơn;
 - Lưu: VT, CN.
- H56(2023).DC KCN Luyen Kim

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm